

ঋণ এবং বন্ধকী চুক্তি

1. এই মূল চুক্তিটি ("চুক্তি") নিম্নোক্ত হলে, সেটির নির্দিষ্ট স্থানে উল্লিখিত স্থানটিতে বাসস্থান অথবা ব্যবসার স্থান, মামলা যে প্রকার হতে পারে, পরিশোধের তফসিল 1-এ ঋণগ্রহীতা এবং সহ-ঋণগ্রহীতা ("ঋণগ্রহীতা") নামে উল্লিখিত সকল ব্যক্তিগণ এবং কোম্পানীস অ্যাক্ট, 2013 অনুসারে, 20/এফ, টাওয়ার এ, পেনিনসুলা বিজনেস পার্ক, সেনাপতি বাপত মার্গ, লোয়ার প্যারেল, মুম্বই 400 013(20/F, Tower A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013)-তে অবস্থিত তাদের নিবন্ধীকৃত কার্যালয় এবং দিল্লীতে একটি শাখা কার্যালয় সহ একটি কোম্পানী, ডি নাগে ল্যান্ডেন ফাইন্যান্সিয়াল সার্ভিসেস ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড(De Lage Landen Financial Services India Private Limited)("ঋণপ্রদানকারী")-এর মধ্যে ঋণপ্রদানকারী এবং ঋণগ্রহীতা এতদপরবর্তীতে ব্যক্তিবিশেষভাবে "পক্ষ" এবং সমন্বিতভাবে "পক্ষগণ" হিসাবে উল্লিখিত হবেন। ঋণপ্রদানকারী তাঁদের ঋণ উৎপাদনটি, 'এক্সট্রাস ক্রেডিট', এই ব্যবসায়িক নামের অধীনে গ্রাহকদের নিকট উপলব্ধ করেন, যেটি ঋণ প্রদানকারীর নিকট যথাযথভাবে প্রদান করা হয়েছে, এসসিও 232, প্রথম তল, সেক্টর 20, পঞ্চকুলা-134 109-এ অবস্থিত তাদের নিবন্ধীকৃত কার্যালয় সহ একটি কোম্পানী, এক্সট্রাস লিমিটেডের দ্বারা। আপনি এই চুক্তিতে অন্তর্ভুক্ত শর্তাবলীর অধীনে আপনার নিকট একটি ঋণ মঞ্জুর করার জন্য অনুরোধ করেছেন। পক্ষগণ সম্মত হন যে এই চুক্তি সাধারণ শর্তাবলীর উল্লেখ করে, এবং পক্ষগণের মধ্যে একটি শর্তাবদ্ধকারী একটি চুক্তি প্রতিষ্ঠিত হবে যখন পরিশোধের তফসিলটি, তদ্বারা ঋণপ্রদানকারীর থেকে একটি ঋণ প্রাপ্ত করার জন্য ঋণগ্রহীতার অনুরোধটি (যেটির মধ্যে পরিচায়ক বিবরণটি অন্তর্ভুক্ত হবে কিন্তু সেটির মধ্যে সীমিত থাকবে না) স্বীকার করে ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা স্বাক্ষরিত হয়। ঋণগ্রহীতার দ্বারা স্বাক্ষরিত পরিচায়ক বিবরণটির মধ্যে উল্লিখিত বাণিজ্যিক শর্তাবলী ঋণগ্রহীতার দ্বারা কৃত, মৌখিক অথবা লিখিত, যে প্রকারই হোক, পরবর্তী অনুরোধ(গুলির), প্রস্তাব(গুলির) ভিত্তিতে একটি পরিবর্তনের মধ্যে দিয়ে যেতে পারে। যদি ঋণগ্রহীতা পরবর্তী কালে, বাণিজ্যিক প্রতিশ্রুতিগুলি পরিবর্তনের জন্য অনুরোধ(গুলি) করেন, তাহলে ঋণপ্রদানকারী, ঋণগ্রহীতার সঙ্গে এই প্রকার পরিবর্তিত বাণিজ্যিক শর্তাবলী প্রত্যয়িত করবেন, যেটি পরিশোধের তফসিলের আকারে সেগুলির চূড়ান্তকরণের পূর্বে একটি মৌখিক প্রত্যয়নের আকারে গ্রহণ করতে পারে। পরিশোধের তফসিল এবং পরিচায়ক বিবরণ অথবা আবেদনপত্র অন্তর্ভুক্ত করে, কিন্তু আবেদনপত্রে সীমিত না থেকে, অন্য যেকোন নথিপত্রাদির মধ্যে যেকোন প্রকার পার্থক্যের ক্ষেত্রে, পরিশোধের তফসিলটি চূড়ান্ত এবং পক্ষগণকে শর্তাবদ্ধকারী হবে। এই চুক্তিতে অন্তর্ভুক্ত বিপরীত যেকোন কিছু স্মেও, ঋণগ্রহীতা এবং সহ-ঋণগ্রহীতা যুগ্মভাবে এবং পৃথকভাবে, ঋণগ্রহীতার এই চুক্তিটির অধীন দায়বদ্ধতাগুলির বিষয়ে ঋণপ্রদানকারীর নিকট দায়বদ্ধ থাকবেন।

2. "প্রারম্ভের তারিখ" থেকে ছয়টি (6) ক্যালেন্ডার সপ্তাহে একটি উপলব্ধতার সময়কাল-এর মধ্যে পরিশোধের তফসিলে("সুবিধা") নির্ধারিত সীমা পর্যন্ত রাশিগুলি আমরা আপনার নিকট মঞ্জুর করতে এবং আপনি আমাদের থেকে ঋণগ্রহণ করতে সম্মত। প্রারম্ভের তারিখ-এর অর্থ হল ঋণ প্রদানকারীর বিবেচনার ভিত্তিতে সুবিধাটির অধীনে, পরিশোধের

তফসিলে নির্ধারিত অনুসারে স্বীকৃতি শংসাপত্রের (নিচে সংজ্ঞা প্রদত্ত) তারিখের পূর্বে না হওয়া একটি ঋণ প্রারম্ভের তারিখ। পরিশোধের তফসিলে, "যন্ত্র"-এর বিবরণ প্রদান করা হবে এবং সকল স্টেটওয়ার এবং সকল পরিষেবা এবং সেগুলির প্রতি সংযোজনগুলি এবং সেগুলির রক্ষণাবেক্ষণভিত্তিক চুক্তিগুলি ছাড়াও, সকল উপাদানের অংশ এবং আনুষঙ্গিক বস্তুগুলিকে, সেটির সঙ্গে ভবিষ্যৎ সংযোজনগুলি এবং সেটির প্রতিস্থাপিত অংশগুলিকে সীমাবিহীনভাবে অন্তর্ভুক্ত করে। "স্বীকৃতি শংসাপত্র"-এর অর্থ হল, পরিচায়ক বিবরণে (নিচে সংজ্ঞা প্রদত্ত) অন্তর্ভুক্ত ঋণগ্রহীতার দ্বারা একটি শংসাপত্র/প্রত্যয়ন যেটিতে ঋণগ্রহীতা উল্লেখ করেন যে যন্ত্র প্রাপ্ত করা হয়েছে এবং যে সেটি উত্তম অবস্থায় আছে, অর্ডারকৃত যন্ত্রটির বৈশিষ্ট্যগুলির মিলযুক্ত, অথবা বিক্রেতার থেকে সরবরাহ গ্রহণের পরে যন্ত্রটি পরিদর্শন করার অধিকার পরিত্যাগ করেন এবং যন্ত্রটি শর্তবিহীনভাবে গ্রহণ করার জন্য সম্মত হন, এবং যে শংসাপত্রটির বিষয়বস্তু এবং আকার ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা নির্ধারিত হবে এবং যেকোন সময়ে ঋণপ্রদানকারীর একক বিবেচনার ভিত্তিতে সংশোধিত হতে পারে। "পরিচায়ক বিবরণ"-এর অর্থ হল, ঋণগ্রহীতার ঋণের আবেদনপত্রের বাণিজ্যিক শর্তাবলী অন্তর্ভুক্তকারী একটি নথি। যন্ত্রটি, সকল যন্ত্রাংশ, মেশিন, সরঞ্জাম, উপাদানের অংশ এবং আনুষঙ্গিক (সকল স্টেটওয়ার এবং সকল পরিষেবা এবং সেগুলির প্রতি সংযোজনগুলি এবং সেগুলির রক্ষণাবেক্ষণভিত্তিক চুক্তিগুলি ছাড়াও, সকল উপাদানের অংশ এবং আনুষঙ্গিক বস্তুগুলিকে, সেটির সঙ্গে ভবিষ্যৎ সংযোজনগুলি এবং সেটির প্রতিস্থাপিত অংশগুলিকে অন্তর্ভুক্ত করে, যেগুলি যন্ত্রটির প্রস্তুতকারক, বিক্রেতা, বিতরক, পুনর্বিক্রয়কারী অথবা সরবরাহকারী ("বিক্রেতা") থেকে সেটির সরবরাহ গ্রহণ করার পরে ঋণগ্রহীতার দ্বারা ঋণ প্রদানকারীর দ্বারা ঋণের অর্থের দ্বারা ভবিষ্যতে ক্রয় করা হতে পারে) বস্তুগুলির অর্থ এবং অন্তর্ভুক্ত করে। উপরে উল্লিখিতগুলির প্রতি পূর্বসংস্কারযুক্ত না হয়ে, আপনাকে, নিম্নলিখিতগুলির মধ্যে যেকোন একটি অথবা একাধিক ঘটনা সংঘটিত হওয়ার পরে ইঙ্গিতমূলক আচরণের দ্বারা এই চুক্তিটির শর্তাবলী স্বীকারকৃত হিসাবে বিবেচনা করা হবে: (a) এই প্রকার বাণিজ্যিক শর্তাবলীর পরিশোধের তফসিলের আকারে চূড়ান্তকৃত হওয়ার পূর্বে ঋণগ্রহীতার দ্বারা ধারা 1-এর উল্লিখিত বাণিজ্যিক শর্তাবলীর প্রত্যয়ন; (b) পরিশোধের তফসিল অথবা সেটির যেকোন অংশে নির্ধারিত অনুসারে ঋণগ্রহীতার দ্বারা অথবা তাঁর তরফে এবং/অথবা তাঁর তরফে প্রক্রিয়াকরণের পারিশ্রমিক প্রদান অথবা উদ্ধার; (c) চুক্তিটির সঙ্গে সম্পর্কিত স্ট্যাম্প শুল্ক, আইনি পারিশ্রমিক এবং অন্য যেকোন ব্যয়, দায় এবং/অথবা খরচসমূহ; (d) যন্ত্রের ইনভয়েসের(গুলি) উপর প্রথম, ত্রৈমাসিক এবং অপরিবর্তনশীল দায়ের প্রত্যয়নের দ্বারা, অন্তর্ভুক্ত করে, ঋণপ্রদানকারীর বন্ধকীর নথিভুক্তিকরণ; (f) পরিশোধের তফসিলের শর্তাবলী অনুসারে ঋণপ্রদানকারীর নিকট পরিশোধের কিস্তিগুলির মধ্যে একটি অথবা একাধিকের প্রদান। সংস্থান থাকে যে, পরিচায়ক বিবরণের ঋণগ্রহীতার দ্বারা এই প্রকার অনুমোদনের ক্ষেত্রে, ঋণপ্রদানকারী, বিক্রেতার থেকে, যাঁর থেকে ঋণগ্রহীতা যন্ত্রটি ক্রয় করেছেন, অথবা ক্রয় করার অভিপ্রায় করেছেন, স্ট্যাম্প শুল্ক, আইনি পারিশ্রমিক এবং অন্য যেকোন

ব্যয়, দায় এবং/অথবা খরচসমূহের একটি অংশ অথবা সম্পূর্ণ ব্যয়-পূরণ আদায় করতে পারেন।

3. ঋণগ্রহীতা যন্ত্রটি ক্রয় করার উদ্দেশ্যে সুবিধাটির থেকে প্রাপ্ত আয়টি ব্যবহার করবেন, এবং যে ক্ষেত্রে পরিচায়ক বিবরণ অথবা পরিশোধের তফসিলে সেই প্রকার উল্লেখ থাকবে, সেগুলি যন্ত্রটির এবং/অথবা ঋণগ্রহীতার জীবন, স্বাস্থ্য এবং/অথবা সু-অবস্থার ("উদ্দেশ্য") উপর বিমা প্রিমিয়ামগুলির আর্থিক সংস্থান করার জন্য ব্যবহার করতে পারেন। ঋণপ্রদানকারী সুবিধাটির চূড়ান্ত ব্যবহার যাচাই করবেন না। ঋণগ্রহীতা, তাঁর একক নিজস্ব ব্যয়ে, ঋণপ্রদানকারী সন্তোষিত মত, সুবিধাটির উদ্দেশ্যভিত্তিক চূড়ান্ত ব্যবহার প্রমাণ করে প্রামাণিক প্রদান করবেন।
4. ঋণপ্রদানকারী, যতক্ষণ না ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা প্রয়োজনীয় প্রত্যেকটি নথি প্রাপ্ত করছেন, ঋণগ্রহীতার দ্বারা, ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা যে প্রকার প্রয়োজনীয় হতে পারে এমন একটি পূর্বনির্দশনস্বরূপ একটি শর্তের ("পূর্বনির্দশনমূলক শর্তাবলী") আকারে, গ্রহণীয় পদক্ষেপগুলি গ্রহণ করা হচ্ছে, সুবিধাটির অধীনে কোন প্রকার অগ্রিম প্রদান করবেন না। আপনি, পরিশোধের তফসিলে উল্লেখিত অনুসারে, এই চুক্তিটি নিষ্পাদনের তারিখে অথবা তার পূর্বে, ঋণপ্রদানকারীর নিকট একটি "প্রক্রিয়াকরণ পারিশ্রমিক" প্রদান করবেন, যে পারিশ্রমিকটি কোন পরিস্থিতিতেই প্রত্যর্পণযোগ্য নয়। সংস্থান থাকে যে, পরিচায়ক বিবরণের ঋণগ্রহীতার দ্বারা এই প্রকার অনুমোদনের ক্ষেত্রে, ঋণপ্রদানকারী, বিক্রোতার থেকে, যাঁর থেকে ঋণগ্রহীতা যন্ত্রটি ক্রয় করেছেন, অথবা ক্রয় করার অভিপ্রায় করেছেন, স্ট্যাম্প শুল্ক, আইনি পারিশ্রমিক এবং অন্য যেকোন ব্যয়, দায় এবং/অথবা খরচসমূহের একটি অংশ অথবা সম্পূর্ণ ব্যয়-পূরণ আদায় করতে পারেন।
5. পূর্বনির্দশনমূলক শর্তাবলী পূরণের বিষয়বস্তুস্বরূপ, সুবিধাটি অথবা সেটির একটি অংশ অগ্রিম প্রদান করা অথবা তুলে নেওয়া যেতে পারে। ঋণপ্রদানকারী সুবিধাটির অধীনে, (বিমা প্রিমিয়ামগুলির আর্থিক সংস্থান করার জন্য রাশি(গুলি) ব্যতীত, যদি কিছু থাকে) সরাসরি বিক্রোতার নিকট অর্থ প্রদান করবেন, এবং ঋণগ্রহীতার নিকট নয়। ঋণপ্রদানকারী তাঁদের একক বিবেচনার ভিত্তিতে এবং ঋণগ্রহীতার দ্বারা অতিরিক্ত শর্তাবলী, যদি কিছু থাকে, পূরণের বিষয়বস্তুস্বরূপ, ঋণগ্রহীতার নিকট সুবিধাটির রাশিটি অথবা সেটির একটি অংশ প্রদান করতে পারেন। "ঋণ"-এর অর্থ হবে উপরে উল্লেখিত অনুসারে অগ্রিমকৃত অথবা প্রদত্ত সুবিধাটির যেকোন অংশ।
6. ঋণগ্রহীতা, উপলব্ধতার সময়কালটি সম্পূর্ণ হওয়ার পূর্বে, কমপক্ষে 14টি ব্যবসায়িক দিবস সহ একটি লিখিত বিজ্ঞপ্তির দ্বারা, (i) সুবিধার (যদি কিছু থাকে) অংশ যেটি এই চুক্তি অনুসারে বাতিল করা অথবা ত্রাস করা হয়েছে এবং (ii) সেই তারিখে ("উপলব্ধতার প্রতিশ্রুতি") এই চুক্তির শর্ত অনুসারে অনাদায়ী সকল (যদি কিছু থাকে) ঋণের মোট মূল রাশি, সুবিধার রাশিটি যেকোন অংশ যেটি কমপক্ষে সুবিধাটির 25% (পঁচিশ শতাংশ) অথবা সেই রাশিটির একটি সম্পূর্ণ গুণিতক, বাতিল করতে পারেন। এই চুক্তির উদ্দেশ্যে, "ব্যবসায়িক দিবস"-এর অর্থ হল একটি দিন (শনিবার এবং রবিবার ব্যতীত) যেটিতে, ভারতের মুম্বইতে ব্যাঙ্কগুলি ব্যবসার জন্য খোলা থাকে। এই প্রকার বাতিলকরণ কার্যকরী হবে না যদি না ঋণগ্রহীতা ঋণপ্রদানকারী নিকট, বাতিলকরণটি কার্যকরী হওয়ার অভিপ্রেত তারিখে অথবা তার পূর্বে,

সেই বাতিলকরণের রাশির এক শতাংশের একটি বাতিলকরণ পারিশ্রমিক প্রদান করেন। উপলব্ধতার প্রতিশ্রুতির অব্যবহৃত অথবা উপলব্ধতার প্রতিশ্রুতি সম্পূর্ণ হওয়ার পরে অগ্রহীত যেকোন অবশিষ্টাংশ, উপলব্ধতার পর্যায়ে সমাপ্ত (যদি না উপলব্ধতার পর্যায়ে আরও অতিরিক্ত সময়ের(গুলির) জন্য, ঋণপ্রদানকারী একক বিবেচনার ভিত্তিতে, দীর্ঘায়িত করা হয়ে থাকে) হওয়ার সঙ্গে স্বয়ংক্রিয়ভাবে বাতিলকৃত হবে, এবং একইভাবে অব্যবহৃত উপলব্ধতার প্রতিশ্রুতির এক শতাংশ হারে একটি বাতিলকরণ পারিশ্রমিক আকর্ষণ করবে, যে পারিশ্রমিকটি, তাৎক্ষণিকভাবে ঋণগ্রহীতার দ্বারা বকেয়া এবং প্রদেয় হবে।

7. এই চুক্তিতে অন্যভাবে সংস্থানকৃতগুলিকে সুরক্ষিত এবং সেগুলি ব্যতীত, ঋণগ্রহীতার দ্বারা পরিশোধের তফসিল অনুসারে ঋণ এবং সেটির ক্ষেত্রে প্রয়োজ্য সুদ সম্পূর্ণরূপে পরিশোধ করতে হবে। ঋণগ্রহীতা পরিশোধকৃত সুবিধার যেকোন অংশ পুনরায় ঋণ হিসাবে গ্রহণ করতে পারবেন না।
8. সর্বশেষ প্রারম্ভের তারিখের থেকে এক (1) বছর সম্পূর্ণ হওয়ার পরে এবং কমপক্ষে 14টি ব্যবসায়িক দিবসের একটি অগ্রিম বিজ্ঞপ্তির সাহায্যে, ঋণগ্রহীতা, যেকোন একটি পরিশোধের তারিখে, প্রাক-পরিশোধের একটি ফলাফলস্বরূপ অথবা সেটির থেকে উদ্ধৃত হওয়া, ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা ধারণকৃত অথবা বহনকৃত অন্য যেকোন আর্থিক সংস্থান অথবা মূল্য, ক্ষতি, ব্যয় অথবা দায় এবং এই চুক্তির অধীনে সেই সময় বকেয়া থাকা অন্য যেকোন রাশি সহ পরিশোধযোগ্য সুবিধাটির 4% (চার শতাংশ) প্রাক-পরিশোধ প্রিমিয়াম সহ সুবিধাটির সকল অনাদায়ী রাশিগুলি একত্রে সামগ্রিকভাবে প্রাক-পরিশোধ করতে পারেন। ঋণপ্রদানকারী, ঋণগ্রহীতার নিকট, তাঁর দ্বারা অনুরোধের ভিত্তিতে প্রতিটি প্রাক-পরিশোধের বিবরণের পারিশ্রমিক হিসাবে ভারতীয় মুদ্রায় 500/- টাকা (পাঁচশত টাকা মাত্র) গ্রহণ করার বিষয়বস্তুস্বরূপ, প্রাক-পরিশোধের একটি বিবরণ প্রদান করবেন। ঋণপ্রদানকারী, তাঁদের একক বিবেচনার অধীনে, ঋণগ্রহীতার দ্বারা সুবিধার সমগ্র রাশিটি প্রাক-পরিশোধের পরে, উক্ত পারিশ্রমিকটি একবারে (প্রয়োজ্য কর, যদি কিছু থাকে, বিমোজনের পরে) ফিরিয়ে দিতে/প্রত্যর্পণ করতে পারেন। সুবিধাটির পরিশোধের সময়ে, আমাদের দ্বারা প্রাপ্তকৃত, উপরে উল্লেখিত সুবিধাটির অধীনে সকল বকেয়াগুলির থেকে, ভারতীয় মুদ্রায় 500/- (পাঁচশত টাকা মাত্র) টাকা পর্যন্ত অতিরিক্ত রাশি(গুলি) আপনার নিকট প্রত্যর্পণ করা হবে না এবং আমরা সেগুলিকে আমাদের আয় হিসাবে বিবেচনা করতে পারি।
9. প্রারম্ভিক তারিখ থেকে, ঋণটির(গুলির) পরিশোধের তফসিল ("পরিশোধের তফসিল") অনুসারে প্রদানের জন্য বকেয়া হওয়া পরিশোধের কিস্তি প্রদানের তারিখ হওয়া, চূড়ান্ত পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত পরিশোধের তফসিলে উল্লেখিত হারে ("সুদের হার") সুদ প্রদান করতে হবে, যেটি ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা, পরিশোধের স্ব-স্ব তারিখগুলিতে "পরিশোধের কিস্তি"-এর রাশি উল্লেখ করে, লিখিত আকারে (পত্র, ফ্যাক্স, ইমেল অথবা যেকোন বৈদ্যুতিন আকারের সাহায্যে) ঋণগ্রহণকারীর নিকট সূচিত করা হবে। ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা পরিশোধের তফসিলটি স্বাক্ষরিত হওয়ার তারিখ থেকে 14টি ব্যবসায়িক দিবসের মধ্যে পরিশোধের স্ব-স্ব তারিখগুলি আপনার নিকট সূচিত করা হবে। ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা এই প্রকারে নির্ধারিত পরিশোধের কিস্তিগুলির গঠনকারী হিসাবটি আপনার ক্ষেত্রে চূড়ান্ত এবং শর্তাবদ্ধকারী হবে। সংস্থান থাকে যে, যেক্ষেত্রে পরিচায়ক বিবরণে

✍

- ঋণগ্রহীতার দ্বারা সেই প্রকার অনুমোদিত হয়, ঋণপ্রদানকারী, বিক্রতার থেকে, যাঁর থেকে ঋণগ্রহীতা যন্ত্রটি ক্রয় করেছেন, অথবা ক্রয় করার অভিপ্রেত করেছেন, স্ব-স্ব অগ্রিম রাশিটি(গুলি) এবং/অথবা পরিশোধের কিস্তিটি(গুলি) আদায় করতে পারেন। "প্রাক-প্রারম্ভ সুদ"-এর অর্থ হল ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা পরিশোধের তফসিল স্বাক্ষরের তারিখ থেকে প্রাসঙ্গিক পরিশোধের তফসিলে নির্ধারিত অনুসারে প্রারম্ভের তারিখ পর্যন্ত প্রযোজ্য সুদের হারে ঋণটির(গুলির) উপর সুদ। প্রাক-প্রারম্ভ সুদটি ঋণটির মেয়াদকালের মধ্যে ঋণগ্রহীতার দ্বারা প্রদেয় হবে।
10. এই চুক্তিতে অন্তর্ভুক্ত বিপরীত কোন কিছুকে বাধাপ্রাপ্ত না করে, অস্বাভাবিক পরিস্থিতিগুলির ক্ষেত্রে, যেটি আমাদের একক মতামতের ভিত্তিতে নির্ধারিত হবে, 15টি ক্যালেন্ডার দিবসের বিস্তৃতি প্রদানের দ্বারা সুদের হার বৃদ্ধি করার এবং পরিশোধের তফসিলটি সংশোধন করার অধিকারটি আমরা সংরক্ষিত রাখি।
11. এই চুক্তির অধীনে আপনার দ্বারা প্রদেয় সকল অর্থগুলি আমাদের নিকট, মুক্তভাবে এবং যেকোন প্রকার সীমাবদ্ধতা, শর্ত, যেকোন প্রকার করের জন্য অথবা সেই হিসাবে বিয়োজন (অথবা ধরে রাখা) অথবা বিতরণে পন্থার দ্বারা, বিপরীত দাবী অথবা অন্য কোন কিছুর থেকে পরিস্কারভাবে প্রদান করা হবে। আপনি স্বীকার করেন এবং সম্মত হন যে আপনার উপর ন্যস্ত কর সংক্রান্ত উদ্দেশ্যগুলি জন্য এই চুক্তির উপযুক্ত ব্যবহার আপনার একক দায়িত্ব হবে।
12. যদি কোন সময়ে, এই চুক্তির অধীন আমাদের যেকোন অথবা সকল দায়বদ্ধতাগুলির সম্পাদন প্রযোজ্য আইনের পরিপ্রেক্ষিতে বেআইনি অথবা আইন বিরুদ্ধ হয়, তাহলে এই চুক্তিটি বাতিল করা হবে এবং আমাদের দ্বারা নির্দিষ্টকৃত অনুসারে আপনার দ্বারা সুবিধাটি প্রাকপরিশোধিত হবে।
13. ঋণগ্রহীতা বকেয়া এবং প্রদেয় সকল রাশিগুলি এই প্রকার পন্থায় যে প্রকারে ঋণপ্রদানকারীর প্রয়োজন হতে পারে, ঋণপ্রদানকারী একক বিবেচনার ভিত্তিতে ঋণগ্রহীতাকে নির্দেশ করার জন্য আমাদের দ্বারা সময়ে সময়ে একটি (1) ক্যালেন্ডার দিবসের বিস্তৃতির দ্বারা, এই চুক্তির অধীনে যেকোন রাশি, মুম্বই-এর বাইরে রক্ষণাবেক্ষণকৃত ঋণপ্রদানকারীর ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্টের(গুলির) মধ্যে একটিতে অথবা একাধিক অ্যাকাউন্টে সূচিতকৃত অনুসারে মুম্বইতে রক্ষণাবেক্ষণকৃত ঋণপ্রদানকারীর ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্টে প্রদান করবেন। আমাদের অনুরোধের ভিত্তিতে, আপনি এই চুক্তির অধীনে অটোমেটেড ক্লিয়ারিং হাউস অথবা অন্য যেকোন বৈদ্যুতিন পন্থায় এবং সেই প্রকার আকারে এবং প্রকারে, যেটি আমাদের দ্বারা সময়ে সময়ে প্রয়োজনীয় হতে পারে যেকোন পন্থায় পরিশোধ করার উদ্দেশ্যে অবিলম্বে আপনার ব্যাঙ্কারকে(দের) নির্দেশ প্রদান করবেন। আপনি প্রত্যেক অপ্রদত্ত ইনস্ট্রুমেন্টের জন্য আমাদের নিকট ভারতীয় মুদ্রায় 500/- টাকার (পাঁচশত টাকা মাত্র) একটি স্থিরনির্দিষ্ট খরচ প্রদানের জন্য দায়বদ্ধ থাকবেন। যদি না আপনি ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা নির্ধারিত ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্টে বৈদ্যুতিনভাবে কোন অর্থপ্রদান অথবা পরিশোধ করে থাকেন, তাহলে আপনি ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা যথাযথভাবে অনুমোদিত প্রতিনিধির থেকে এই চুক্তির অধীনে প্রত্যেক অর্থপ্রদান/পরিশোধের ক্ষেত্রে একটি লিখিত রসিদ অথবা প্রাপ্তিস্বীকার প্রাপ্ত করবেন।
14. যদি একটি পরিশোধের তারিখ একটি অ-ব্যবসায়িক দিনে পড়ে, তাহলে সেটি পূর্ববর্তী ব্যবসায়িক দিনসে পড়েছে হিসাবে বিবেচিত হবে।
15. ঋণপ্রদানকারী, তাঁদের চূড়ান্ত বিবেচনার ভিত্তিতে, ঋণগ্রহীতার দ্বারা, ঋণগ্রহীতার সঙ্গে যেকোন চুক্তি, অথবা ঋণগ্রহীতার সঙ্গে সম্পর্কিত প্রদেয় বকেয়াগুলির (যদি কিছু থাকে) প্রতি এই প্রকার অর্থ প্রদানগুলি যেকোন প্রকারে বিতরিত করতে পারেন।
16. আপনি উপস্থাপিত এবং নিশ্চিত করেন যে, (i) একটি চুক্তি সম্পাদন করার এবং সেটিতে অন্তর্ভুক্ত সংস্থানগুলির অনুপালনের জন্য সম্মততা আছে এবং আপনি সেই প্রকার করার উদ্দেশ্যে প্রয়োজনীয় সকল পদক্ষেপগুলি গ্রহণ করেছেন; (ii) আপনি অধিগ্রহণের কোন বিস্তৃতি প্রাপ্ত করেননি; (iii) আপনি কোন প্রযোজ্য আইন (যেখানে ঋণগ্রহীতাটি অন্তর্ভুক্ত, আপনার গঠনভিত্তিক নথিপত্রাদি) অথবা কোন চুক্তি যেটিতে আপনি একটি পক্ষ, ভঙ্গ করেননি; (iv) আপনি, দেউলিয়া, কর্দকশূন্য অথবা আপনার ঋণগুলির পরিশোধে অক্ষম নন এবং আপনি এই বিষয়ে কোন বিস্তৃতি প্রাপ্ত করেননি; (v) আপনার দ্বারা আমাদের নিকট প্রদত্ত সকল তথ্য সত্য এবং কোন ক্ষেত্রেই বিভ্রান্তকারী নয়; (vi) বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলি (অন্য স্থানে সংগ্ৰহ প্রদত্ত) আপনার চূড়ান্ত মালিকানাধীন, যেগুলি, আমাদের পক্ষে সৃষ্টিকৃত দায়বদ্ধতাগুলি সংরক্ষিত এবং পৃথক রেখে, বর্তমানে দায়, পরিবর্তক, ট্রাস্ট অথবা অন্য কোন দায়বদ্ধতাবিহীন আছে এবং ভবিষ্যতে থাকা প্রচলিত থাকবে; (viii) কোন ঘটনা ঘটেনি যেগুলি নিম্নলিখিতগুলির উপর বিরুদ্ধ প্রভাব থাকে: (a) যন্ত্রটি (b) ঋণগ্রহীতার আর্থিক অবস্থা, সম্পদ, দায়, সম্পত্তি, পরিচালন ফলাফল, অবস্থা (আর্থিক অথবা অন্য কোন), ভবিষ্যৎ অথবা ব্যবসা; (c) সুবিধাটির অথবা সেটিতে ঋণগ্রহীতার অধিকার অথবা উপশমগুলির সঙ্গে সম্পর্কিত যেকোন চুক্তির বৈধতা অথবা বলবতকরণযোগ্যতা ("প্রাসঙ্গিক বিরুদ্ধ প্রভাব"); এবং (ix) আপনি কোন সরকারি কর্তৃপক্ষের নিকট প্রদান আইনানুগ বকেয়া এবং প্রদানযোগ্য করার ক্ষেত্রে খেলাপি অথবা অপ্রদানকারী নন।
17. আপনি আমাদের নিকট, অবিলম্বে আপনার আর্থিক অথবা ব্যবসায়িক অবস্থা অথবা যন্ত্রটির সম্পর্কে তথ্য, যে প্রকার আমাদের সময়ে সময়ে প্রয়োজন হতে পারে, প্রদান করবেন।
18. আপনি, (i) যন্ত্রটি বিক্রয়, হস্তান্তর, উপ-লিজ, উপ-ভাড়া, ধার প্রদান অথবা অন্য কোনভাবে অপরিসরিত করবেন না, (ii) যন্ত্রটির উপর কোন প্রকার বন্ধকী স্বার্থ অথবা দায়বদ্ধতা সৃষ্টি অথবা রক্ষা করতে অনুমোদিত করবেন না, (iii) যন্ত্রটি কোন স্থানের সঙ্গে এমন প্রকারে যুক্ত করবেন না যাতে সেটি সেই প্রকার স্থানটির একটি অংশে পরিণত হয়, (iv) যন্ত্রটির কোন প্রকার পরিবর্তন অথবা সংশোধন করবেন না অথবা কোন প্রকার পরিবর্তন অনুমোদিত করবেন না, এবং/অথবা, (v) যন্ত্রটির অবস্থান, অগ্রিম লিখিত সম্মতি ব্যতীত, পরিশোধের তফসিল অনুসারে, ঋণগ্রহীতার ঠিকানা থেকে পরিবর্তিত করবেন না।
19. আপনি আমাদের নিম্নলিখিতগুলির সম্পর্কে অবিলম্বে অবহিত করবেন (i) যেকোন অনুমোদন অথবা প্রযোজ্য আইনের ভঙ্গ অথবা

সম্ভাব্য ভঙ্গের, যেটির সম্পর্কে আপনি জ্ঞাত হন; এবং/অথবা (ii) খেলাপের যেকোন ঘটনা ঘটা।

20. আপনি, চুক্তিটির সমগ্র বৈধতাকাল বরাবর আপনার ব্যয়ে, আমাদের সন্তুষ্টি মত, বন্ধকী সম্পত্তিগুলি বাজারজাতকরণযোগ্য এবং উত্তম অবস্থায় এবং সকল প্রকার ঝুঁকির বিরুদ্ধে সম্পূর্ণরূপে এবং সামগ্রিকভাবে বিমুক্ত রাখবেন। সুবিধাটির থেকে প্রাপ্ত আয়টি চুক্তির ধারা 3 অনুসারে যেকোন বিমা প্রিমিয়ামের(গুলির) জন্য আর্থিক সংস্থানের উদ্দেশ্যে ব্যবহার করা যেতে পারে সত্ত্বেও, আপনি এতদ্বারা সম্মত হন, স্বীকার করেন এবং প্রতিশ্রুতি প্রদান করেন যে, বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলি উপরে উল্লেখিত অনুসারে অন্তর্ভুক্ত করে কিন্তু সেই সময়কালটিতে(গুলিতে) সীমাবদ্ধ না থেকে, সেই সকল সমস্তগুলি ব্যতীত যেগুলির জন্য আপনি বিমা প্রিমিয়ামের রাশিটির(গুলির) আর্থিক সংস্থান করা নির্বাচন করেছেন অন্য সমস্তগুলির জন্যও উপরে উল্লেখিত অনুসারে সামগ্রিকভাবে বিমুক্ত রাখাটি আপনার একক দায়িত্ব। উপরে উল্লেখিতগুলিকে পূর্বসংস্কারযুক্ত না করে এবং আপনার দ্বারা এই প্রকার বিমা আচ্ছাদন প্রাপ্ত করতে ব্যর্থতার ক্ষেত্রে, আমাদের নিকট, আপনার আইনগত প্রতিনিধি হিসাবে আপনার তরফে আমাদের ব্যয়ে বিমাকরণের অথবা প্রয়োজনীয় সামগ্রিক বিমা আচ্ছাদন প্রাপ্ত করা উদ্দেশ্যে, এই প্রকার বিমা প্রাপ্ত করার অথবা সেগুলির নবীকরণের প্রত্যেক ঘটনার জন্য আমাদের নিকট ভারতীয় মুদ্রায় 7,500/- টাকার (সাত হাজার পাঁচশত টাকা মাত্র) একটি সহায়তা সংক্রান্ত পারিশ্রমিকের অতিরিক্তভাবে এই প্রকার মূল্য(গুলি) চাহিদা অনুসারে আপনার থেকে ব্যয়পূরণ দাবী করার অধিকার (কিন্তু দায়বদ্ধতা নয়) থাকবে। যদি সুবিধাটির যেকোন অংশ বিমা প্রিমিয়াম(গুলির) আর্থিক সংস্থান করার জন্য ব্যবহৃত হয়, তাহলে আপনি এতদ্বারা পরিশোধের তফসিলে নির্ধারিত অনুসারে ঋণগ্রহীতার দ্বারা স্বাক্ষরিত প্রস্তাবের ফর্ম(গুলি) অন্তর্ভুক্ত করে অনুরোধ(গুলি) অন্তর্ভুক্ত করে, ঋণগ্রহীতার দ্বারা সনাক্তকৃত ঋণগ্রহীতার মূল বিমাকারী(দের), অথবা অন্য যেকোন বিমা প্রতিনিধি(দের) অথবা মধ্যস্থতাকারী(দের) অথবা তৃতীয়পক্ষের(গণের) নিকট উক্ত বাৎসরিক, পর্যায়ভিত্তিক অথবা প্রিমিয়ামের খোক রাশিগুলির আংশিক অথবা সম্পূর্ণ প্রদানের জন্য, এবং একটি খেলাপের ঘটনা ঘটর ক্ষেত্রে (i) আমাদের একক বিবেচনার ভিত্তিতে প্রাসঙ্গিক বিমা পলিসিটি(গুলি) বাতিল করার, মেয়াদ সম্পূর্ণ না হওয়া পলিসিটির(গুলির) ক্ষেত্রে প্রিমিয়াম প্রত্যর্পণের এবং এতদমধ্যে উল্লেখিত ধারা 15 অনুসারে প্রত্যর্পিত প্রিমিয়ামের বিতরণের অথবা (ii) আমাদের একক বিবেচনার ভিত্তিতে, বিমা পলিসিটি অন্য যেকোন ব্যক্তির প্রতি স্থানান্তরিত করার জন্য অফেরতযোগ্যভাবে আমাদের আপনার আইনানুগ প্রতিনিধি নিয়োগ করেন।
21. এতদমধ্যে সৃষ্টিকৃত বন্ধকী স্বার্থটি হবে একটি প্রচলিত জামানত এবং সুবিধাটির অধীনে বকেয়া এবং প্রদানযোগ্য সকল রাশিগুলি আমাদের সন্তুষ্টিমত সম্পূর্ণরূপে প্রদত্ত না হওয়া পর্যন্ত সম্পূর্ণ সক্ষম এবং কার্যকরী থাকবে। দৈউলিয়া হওয়া অথবা অন্য কোনভাবে আপনার দায়বদ্ধতা প্রভাবিত, বাধাপ্রাপ্ত অথবা মুক্ত হবে না। "জামানত স্বার্থ"-এর অর্থ হবে, (i) যেকোন শর্তসাপেক্ষ বিক্রয় অথবা মালিকানা ধারণভিত্তিক চুক্তি, যেকোন আর্থিক সংস্থান অথবা যেকোন ব্যবসায় নথিভুক্তির অথবা বিস্তৃতি বিধির অধীন সদৃশ বিবৃতি অথবা বিস্তৃতি, এবং উপরের উল্লেখিতগুলির মধ্যে যেকোনটির মত একই ধারণযোগ্যতামুক্ত যেকোন লিজ, এবং (ii) ক্ষতি প্রাপ্তকারী অথবা

সুবিধাভোগকারীদের যেকোন পদাধিকার অথবা যেকোন বিমা চুক্তির অধীন সদৃশ ব্যবস্থা অন্তর্ভুক্ত করে কিন্তু সেগুলির দ্বারা সীমাবদ্ধ না হয়ে, যেকোন কবালা, জামানত, দায়বদ্ধকরণ, অর্পণ, জমা, স্বীকৃতি, দায়, পরিবর্তক (আইনানুগ অথবা অন্যান্য), নেতিবাচক জামানত অথবা পরিবর্তক, অভিন্ন অগ্রাধিকার অথবা যেকোন প্রকার অথবা প্রকৃতির, অন্যান্য জামানত চুক্তি, যে প্রকারই হোক না কেন।

ঋণগ্রহীতা, (a) সংশ্লিষ্ট যানবাহন নিবন্ধীকরণ কর্তৃপক্ষের নিবন্ধীকরণ বইতে প্রযোজ্য আইনের অধীনে সুপারিশকৃত অনুসারে জামানত স্বার্থের নিবন্ধীকরণ অন্তর্ভুক্ত করে কিন্তু সেটিতে সীমাবদ্ধ না থেকে এতদমধ্যে সৃষ্টিকৃত অথবা সৃষ্টি করার অভিপ্রায়িত জামানত স্বার্থগুলি সৃষ্টি করা সংশোধন করার জন্য, (ii) এই চুক্তির অধীনে তাঁর দায়বদ্ধতাগুলির নিষ্পাদন, প্রদান এবং কর্মসম্পাদনের জন্য, (c) এই চুক্তি অনুসারে সৃষ্টিকৃত জামানত স্বার্থটি বলবত করার অধিকার অন্তর্ভুক্ত করে এতদ্বারা ঋণপ্রদানকারীর উপর ন্যস্ত অধিকার, শক্তি এবং কর্তৃত্বগুলির ব্যবহার করার জন্য, (d) এতদমধ্যে ঋণগ্রহীতার উপর আরোপিত যেকোন দায়বদ্ধতাগুলির সম্পাদনের অথবা বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলির যেকোন অংশের বিক্রয় অথবা অপসারণের সঙ্গে সম্পর্কিত, এতদ্বারা ন্যস্ত যেকোন শক্তির ব্যবহার অথবা সেটির সম্পর্কিত যেকোন অধিকারের ব্যবহার অথবা ঋণপ্রদানকারীর নিকট এতদমধ্যে সৃষ্টিকৃত জামানত স্বার্থের পূর্ণ সুবিধা প্রদান করার জন্য এবং যাতে এতদমধ্যে কৃত নিযুক্তি ঋণপ্রদানকারীর উপর ঋণগ্রহীতার তরফে যেকোন কিছু করার, যেটি তারা তাঁর আইনগত প্রতিনিধি হিসাবে আইনানুগভাবে করতে পারেন, কর্তৃত্ব ন্যস্ত করার উদ্দেশ্যে পরিচালিত হয়, ঋণপ্রদানকারীকে, প্রতিস্থাপিত করার সম্পূর্ণ সক্ষমতা সহ এবং তাঁর নামে অথবা অন্য কোনভাবে তাঁর পক্ষে স্বাক্ষর করার, সিলমোহর প্রদান করার, নিষ্পাদন করার, সকল নথিপত্রাদি, দলিল, ইনস্ট্রুমেন্ট, কর্ম এবং বস্তু, যেগুলি বাঞ্ছনীয় অথবা প্রয়োজনীয় অথবা যেগুলি ঋণপ্রদানকারী সঠিক অথবা উপযোগী হিসাবে বিবেচনা করেন, সংশোধন এবং সম্পাদন করার উদ্দেশ্যে তাদের আইনগত প্রতিনিধি হিসাবে অফেরতযোগ্যভাবে নিযুক্ত করেন। ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা যেকোন দলিল, ইনস্ট্রুমেন্টস, কর্ম অথবা বস্তু, যেটি এই প্রকার আইনগত প্রতিনিধি অথবা প্রতিস্থাপক নিষ্পাদিত অথবা করেন, সমর্থন করেন, প্রত্যয়িত করেন এবং সমর্থন করার এবং প্রত্যয়িত করার জন্য সম্মত হন।

22. ঋণপ্রদানকারী, এবং তাদের দ্বারা নিয়োজিত প্রত্যেক আইনগত প্রতিনিধি, প্রবন্ধক, প্রতিনিধি অথবা অন্যান্য ব্যক্তিবর্গ, ঋণপ্রদানকারীর নিকট, তাঁদের দ্বারা বহনকৃত সকল দায় এবং ব্যয়সমূহের পরিপ্রেক্ষিতে দায়বদ্ধকৃত অথবা দায়বদ্ধ করণ, বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলির থেকে ক্ষতিপূরণ প্রাপ্ত হওয়ার জন্য অধিকারী থাকবেন।
23. সুবিধাটির বিপরীতে, ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা, প্রথম, চূড়ান্ত এবং স্থির-নির্দিষ্ট দায় এবং অর্পণের পন্থার দ্বারা ঋণপ্রদানকারীর পক্ষে, পরিশোধের তফসিলে ("বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলি") বিবৃত যন্ত্রটির বন্ধকী প্রদান করেন।
24. আপনি সকল প্রয়োজনীয় ফর্ম, নথিপত্রাদি এবং দলিলগুলিতে স্বাক্ষর প্রদান এবং নিষ্পাদন করবেন, যেগুলি প্রথম, চূড়ান্ত এবং স্থির-নির্দিষ্ট

- দায় এবং অর্পণের পন্থার দ্বারা যন্ত্রটির বন্ধকী প্রদানের নথিভুক্তিকরণের জন্য ফাইল করার প্রয়োজন হতে পারে।
25. জামানত স্বার্থটির বলবতকরণযোগ্য হওয়ার পরে যেকোন সময়ে, ঋণপ্রদানকারী, তাঁদের একক বিবেচনার ভিত্তিতে, নিম্নলিখিতগুলির নিজে করতে অথবা করার জন্য একজন জিঙ্গাদার নিয়োগ করতে পারেন (a) বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলির যেকোন অংশ অথবা সম্পূর্ণ দখল নেওয়া; (b) ঋণগ্রহীতার ব্যবসা নিয়ন্ত্রণ অথবা প্রচলিত রাখা অথবা প্রচলিত রাখার ক্ষেত্রে সহযোগী হওয়া; (c) যেকোন প্রকার ব্যবস্থা গ্রহণ করা অথবা আপস করা; (d) বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলির অর্পণ, বিক্রয়, লিজ, লাইসেন্স প্রদান করা, বিক্রয়, ব্যবহার করা অথবা নিয়ন্ত্রণ করা অথবা অন্যথায় অপসারিত করার জন্য মঞ্জুরি প্রদান করা; (e) বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলির বিষয়ে সকল প্রকার পদক্ষেপ এবং আইনি প্রক্রিয়াগুলির আনয়ন করা, নিষ্পাদন করা, বলবত করা, সমর্থন করা অথবা অপ্রচলিত করা; (f) বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলির সম্পর্কে সেই প্রকার সকল শক্তি এবং কর্তৃত্বগুলির ব্যবহার করা, যেগুলি ঋণপ্রদানকারী ন্যস্ত করার জন্য উপযুক্ত হিসাবে বিবেচনা করেন। ঋণপ্রদানকারী জিঙ্গাদারের পারিশ্রমিক নির্ধারণ করবেন, যেটি ঋণগ্রহীতার দ্বারা বহনকৃত হবে। জিঙ্গাদার, তাঁর নিকট প্রযোজ্য আইনের অধীনে উপলব্ধ সকল অধিকারগুলি ব্যবহার করবেন। জিঙ্গাদার ঋণগ্রহীতার প্রতিনিধি হবেন এবং ঋণপ্রদানকারী, কোনভাবেই জিঙ্গাদারের অসদাচরণ অথবা অবহেলার জন্য দায়ী হবেন না।
26. সকল বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলি, বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলির বিক্রয় থেকে প্রাপ্ত অর্থসমূহ এবং বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলির সম্পর্কে বিমার্ভিতিক আয়গুলি ঋণপ্রদানকারীর সম্পত্তি হবে। ঋণগ্রহীতা, ঋণপ্রদানকারীর নিকট যখনই প্রয়োজন হবে, ঋণপ্রদানকারীর সন্তুষ্টিমত আকার এবং প্রকারে, বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলির পূর্ণ বিবরণ প্রদান করবেন।
27. নিম্নলিখিত ঘটনাগুলি অন্তর্ভুক্ত করে কিন্তু সেগুলির মধ্যে সীমাবদ্ধ না থেকে আমাদের দ্বারা নির্ধারিত হিসাবে একটি খেলাপের ঘটনা সংঘটিত হওয়ার ক্ষেত্রে: (i) বকেয়া এবং প্রদানযোগ্য হওয়ার সময়ে আপনার যেকোন মূল রাশি অথবা সুদ না প্রদান করা, (ii) আপনার দ্বারা যেকোন উপস্থাপনা, নিশ্চয়তা, মচুলেকা, প্রতিশ্রুতি অথবা এই চুক্তির শর্ত ভঙ্গ করা, (iii) স্বাভাবিক মেয়াদ পূর্তির পূর্বে, আপনার অথবা আপনার সহযোগীদের অন্য যেকোন দেনাগ্রস্ততার বকেয়া এবং প্রদানযোগ্য হওয়া, (iv) আপনার দেউলিয়া অথবা আপনার দেনাগুলি পরিশোধের ক্ষেত্রে অক্ষম হিসাবে বিবেচিত হওয়া, (vii) যন্ত্রটির ঝুঁকিযুক্ত হওয়া অথবা ক্ষতিগ্রস্ত হওয়া অথবা ঋণগ্রহীতা যন্ত্রটি পরিত্যাগ করেন, (viii) আপনি আপনার ব্যবসার সকল অথবা যেকোন উল্লেখযোগ্য অংশ প্রচলিত রাখা বন্ধ করেন অথবা এই প্রকার করার অভিপ্রায়ে সম্পর্কে একটি বিস্তৃতি প্রদান করেন, (ix) এই চুক্তির অধীনে আপনার দায়বদ্ধতাগুলি সম্পাদন করা আপনার জন্য আইন বহির্ভূত অথবা বেআইনি হওয়া, (x) এই চুক্তি অনুসারে আপনার সম্পত্তিগুলির বিমা রক্ষণাবেক্ষণ করার ক্ষেত্রে ব্যর্থ হওয়া, (xi) যেকোন কারণেই হোক, এই চুক্তির বৈধতা অথবা শর্তাবদ্ধ হওয়ার সমাপ্তি ঘটা, অথবা (xii) একটি উল্লেখযোগ্য বিরুদ্ধ প্রভাব ঘটা, (a) আমরা, আপনার নিকট একটি (1) ক্যালেন্ডার দিবসের বিস্তৃতি প্রদান করার দ্বারা, সকল রাশিগুলিকে বকেয়া এবং অবিলম্বে প্রদানযোগ্য হিসাবে ঘোষণা করতে; (b) পাওনাদারের প্রক্রিয়ার জন্য মামলা এবং/অথবা বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলির সম্পর্কে অধিকারগুলির ব্যবহার করতে; (c) সুবিধাটির থেকে আরও তুলে নেওয়া রদ করতে এবং সুবিধাটির তুলে না নেওয়া অংশগুলিকে বাতিল করতে; (d) আদালতের হস্তক্ষেপ বিনাই বন্ধকীকৃত সম্পত্তিগুলিতে প্রবেশ এবং সেগুলির দখল গ্রহণ করতে এবং বন্ধকীকৃত সম্পত্তি বিক্রয়, অর্পণ, স্থানান্তর অথবা অন্য কোনভাবে নগদীকৃত করতে এবং এই প্রকার যেকোন বিক্রয় অথবা নগদীকরণজনিত আয়গুলিকে গ্রহণ করতে; (e) যেকোন ব্যক্তিকে, যিনি আপনার নিকট অর্থ প্রদান করার জন্য দায়বদ্ধ, সরাসরি আমাদের নিকট অর্থ প্রদান করার জন্য নির্দেশ প্রদান করতে পারি। (f) বল প্রয়োগ অন্তর্ভুক্ত করে, যন্ত্রটির পুনর্দখল গ্রহণ করতে; অথবা (g) প্রযোজ্য আইনের অধীনে আমাদের নিকট উপলব্ধ যেকোন পদক্ষেপ অথবা উপশম গ্রহণ করতে, পারি।
28. ইন্ডিয়ান কন্ডাক্ট অ্যাক্ট, 1872-এর ধারা 151-এ অন্তর্ভুক্ত বিপরীত কোন কিছুর প্রতি বাধার সৃষ্টি না করে, যেকোন কারণেই হোক না কেন, যন্ত্রটি, সেটি ঋণপ্রদানকারী, তাঁদের আধিকারিক, প্রতিনিধি অথবা মনোনীতদের দখলে থাকাকালীন অথবা তাঁদের নিকট উপলব্ধ তাঁদের অধিকার, শক্তি অথবা উপশমগুলির ব্যবহার করা অথবা না করার কারণে যন্ত্রটি আক্রান্ত হতে পারে এমন যেকোন প্রকার ক্ষতি, হানী, সীমাবদ্ধতা অথবা অবক্ষয়ের জন্য ঋণপ্রদানকারী, অথবা তাঁদের আধিকারিক, প্রতিনিধি অথবা মনোনীতদের কোনভাবেই দায়ী করা যাবে না এবং এই প্রকার সকল ক্ষতি, হানী, সীমাবদ্ধতা অথবা অবক্ষয় ঋণগ্রহণকারীর দ্বারা বহনকৃত হবে।
29. একটি খেলাপের ঘটনা সংঘটিত হওয়ার ক্ষেত্রে চুক্তির অধীনে প্রদানযোগ্য পরিশোধের কিস্তি, মূল্য, দায়, ব্যয় অথবা অর্থের রাশি যখন সেটি বকেয়া হয় অথবা ঋণপ্রদানকারী দ্বারা প্রথম দাবিকৃত হয়, যেটি পূর্বে ঘটে, প্রদানে ব্যর্থতা অন্তর্ভুক্ত করে) আপনি এই প্রকার খেলাপের সময়কালটির জন্য খেলাপকৃত রাশিটির উপর একটি খেলাপজনিত **বাৎসরিক 30% হার** প্রদান করবেন। খেলাপজনিত সুদটি চাহিদার ভিত্তিতে প্রদানযোগ্য হবে এবং আমাদের দ্বারা খেলাপভিত্তিক হারে পরিগণিত হবে, এবং এই প্রকার যেকোন দাবির অনুপস্থিতির ক্ষেত্রে পরিশোধের তফসিল অনুসারে তাৎক্ষণিক পরবর্তী পরিশোধের তারিখে প্রদানযোগ্য হবে।
30. আপনি এতদ্বারা (a) ঋণগ্রহীতার দ্বারা শর্তাবলীর মধ্যে যেকোনটির পূরণ না করার কারণে না হওয়া একটি ঋণ; (b) চুক্তির যেকোন উপস্থাপনা এবং নিশ্চয়তা, মচুলেকা অথবা একটি বিষয়বস্তু, শর্তাবলী অথবা ঘটনার যেকোন অসম্পূর্ণতা, খেলাপ, ভঙ্গ অথবা ত্রুটি, যেটি এই প্রকার নিশ্চয়তাগুলিকে মিথ্যা, সম্পূর্ণ, অথবা ভ্রান্ত প্রতিপাদিত করে; (c) ঋণগ্রহীতার দ্বারা সম্পূর্ণ ঋণটির অথবা সেটির যেকোন অংশের অপ্রাপ্তি অথবা অনাদায় অথবা একটি বকেয়া রাশি; (d) খেলাপের যেকোন ঘটনা ঘটা অথবা প্রচলিত থাকা; অথবা (e) যন্ত্রটির যেকোন ত্রুটির কারণে ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা বহনকৃত যেকোন দাবি, ক্ষতি, হানীর একটি ফলাফলস্বরূপ আমাদের দ্বারা ধারণ অথবা বহনকৃত যেকোন প্রকার তহবিল সংগ্রহের অথবা অন্য যেকোন মূল্য, ক্ষতি, ব্যয় অথবা দায়ের বিরুদ্ধে আমাদের ক্ষতিপূরিত রাখেন।

31. আমরা, এই চুক্তির অথবা অন্য যেকোন চুক্তির অধীনে আপনার থেকে প্রাপ্য দায়গুলি আপনার প্রতি আমাদের দেনাগ্রন্থতার বিরুদ্ধে পাল্টা-পাল্টা করতে পারি।
32. এই চুক্তির অধীনে কোন ঋণ অগ্রবর্তী করা হোক অথবা না হোক, ঋণগ্রহীতা চাহিদার ভিত্তিতে, আমাদের দ্বারা এই চুক্তির সম্পর্কে বহনকৃত সকল মূল্য এবং ব্যয়গুলি প্রদান করবেন।
33. সকল সুদ (খেলাপজনিত সুদ অন্তর্ভুক্ত করে) দৈনিকভাবে জমা হবে এবং 365 দিনের অথবা একটি লিপ ইয়ারের ক্ষেত্রে 366 দিনের একটি বছরের ভিত্তিতে এবং অতিবাহিত হওয়া ক্যালেন্ডার দিবসের প্রকৃত সংখ্যার ভিত্তিতে গণনা কৃত হবে। এই প্রকার গণনাকৃত রাশিটি নিকটতম টাকার অঙ্কে পরিবর্তিত হবে। ঋণপ্রদানকারী, ঋণগ্রহণকারীর অ্যাকাউন্টে, ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা পরিষ্কার তহবিলের তাঁদের ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্টে ক্রেডিট হওয়ার তারিখে, ক্রেডিট করবেন, যদি না এই প্রকার ক্রেডিটটি চুক্তির শর্তানুসারে বকেয়া হওয়ার তারিখের পূর্বে গ্রহণ করা হয়ে থাকে, যে ক্ষেত্রে, রাশিগুলির প্রদেয় হওয়ার পূর্বে প্রাপ্তকৃত রাশিগুলি ঋণগ্রহণকারীর ঋণ অ্যাকাউন্টে সেগুলির বকেয়া হওয়ার স্ব-স্ব তারিখে ক্রেডিট করা হবে। ঋণগ্রহীতার ঋণ অ্যাকাউন্টে ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা কৃত এক্সিগুলি ঋণগ্রহীতার দায়বদ্ধতাগুলির বিদ্যমানতা এবং পরিধির আপাতপর্যাপ্ত প্রামাণিক হবে।
34. গ্রাহকদের নিকট ঋণ প্রদান করার, ঋঁকির শ্রেণীকরণ এবং ঋণগ্রহীতাদের উপর আরোপিত সুদের হারগুলি উপর আমাদের সিদ্ধান্তগুলি, স্ব-স্ব ক্ষেত্রে একটি অথবা একাধিক উপাদান বিবেচনার মধ্যে রেখে, সেগুলির মধ্যে অন্তর্ভুক্ত হয়: যে সম্পদটির উপর আর্থিক সংস্থান করা হচ্ছে সেটির প্রকার এবং সেটি অভিপ্রেত চূড়ান্ত ব্যবহার, গ্রাহকের লেখচিত্র এবং পরিশোধ সক্ষমতা, অতীত পরিশোধের ইতিহাস এবং অনুসরণভিত্তিক নথি, নগদ প্রবাহ এবং অন্যান্য আর্থিক দায়বদ্ধতা, উপলব্ধ জামিন, ঋণ বর্ধন, উত্তরাধিকার ভিত্তিক ঋণ এবং খেলাপের ঋঁকি, তহবিলের মূল্য, উপলব্ধ যেকোন আর্থিক সংস্থান, সুদ ভর্তুকি অথবা ছাড়, পরিচালন সংক্রান্ত/প্রশাসনিক ব্যয়, প্রান্তিক লাভ এবং ঋঁকি গ্রহণের কারণের অতিরিক্ত লাভ, ক্রেডিট/ঋণটির মেয়াদ অথবা প্রচলনকাল, গ্রাহকের ভৌগলিক অবস্থান, কোম্পানীর প্রতিযোগিতামূলক অবস্থা ইত্যাদির, ভিত্তিতে নির্ধারিত হয়। উপরের তথ্যগুলি গ্রাহকের দ্বারা প্রদত্ত তথ্যাদি, সম্পাদিত পরীক্ষা এবং যাচাইকরণসমূহ, এবং কোম্পানীর দ্বারা অন্যান্য সূত্রগুলির থেকে অথবা স্বাধীন তৃতীয়পক্ষগুলির থেকে, উদাহরণস্বরূপ, ক্রেডিট ব্যুরো ইত্যাদির থেকে সংগৃহীত পরিসংখ্যানগুলি। ক্রেডিট মূল্যায়নটি হবে কোম্পানীর আভ্যন্তরীণ ঋণ নীতি এবং দৃষ্টিভঙ্গিভিত্তিক।
- ঋণপ্রদানকারী, তাঁদের একক বিবেচনার ভিত্তিতে সুদের হারটি নির্ধারণ করেন যেটি তথ্য এবং পরিস্থিতির উপর নির্ভরশীলভাবে পরিবর্তনের বিষয়বস্তু। ফলস্বরূপ, এটি সম্ভব যে দুইজন গ্রাহকের দ্বারা উপলব্ধকৃত একই উৎপাদন এবং শর্ত/মেয়াদের জন্য সুদের হারগুলি ভিন্নতর হতে পারে। একজন গ্রাহকের প্রতি আরোপিত বাৎসরিককৃত সুদের হারটি, ঋণ চুক্তির একটি স্বাক্ষরিত প্রতিলিপির মাধ্যমে উল্লেখিত করা হয়। আর্থিক উৎপাদনগুলি নির্বাচনের সুযোগের উপস্থিত থাকা বিকল্পগুলি এবং ঋণগ্রহীতাদের নিকট আর্থিক পরিষেবা প্রদানকারীদের উপলব্ধতা সহ কোম্পানীর দ্বারা নির্বাচিত বাজার অংশটির প্রতিযোগিতামূলক চাপ, একটি অতিরিক্ত হারে সুদ/লিজ সংক্রান্ত ভাড়া আরোপ করার

বিরুদ্ধ নিরপেক্ষ সুরক্ষাকবচ হিসাবে কাজ করে। ঋণগ্রহীতা সম্মত হন যে তিনি, আরোপিত সুদের হার এবং www.dllgroup.com/in-তে প্রকাশিত, যেটি সময়ে সময়ে হালনাগাদ এবং সংশোধিত হবে, ঋঁকির শ্রেণীকরণের ক্ষেত্রে ঋণপ্রদানকারী দৃষ্টিভঙ্গিটি পাঠ করেছেন এবং অনুধাবন করেছেন।

35. আপনি এই চুক্তির অধীনে আপনার অধিকার অথবা দায়বদ্ধতাগুলির সকল অথবা কোন অংশ অর্পণ, স্থানান্তর অথবা পারস্পরিক সমঝোতার মাধ্যমে দায়বদ্ধতার রদবদল করবেন না। আমরা আপনার সম্মতি ব্যতীতই আমাদের অধিকারগুলির মধ্যে সকল অথবা যেকোন অংশ অর্পণ করতে, স্থানান্তর করতে অথবা পারস্পরিক সমঝোতার মাধ্যমে দায়বদ্ধতার রদবদল করতে পারি।
36. আপনি সম্মত হন যে আপনি, www.dllgroup.com/in-তে প্রকাশিত, যেটি সময়ে সময়ে হালনাগাদ এবং সংশোধিত হবে, ডিএলএল (DLL)-এর গোপনীয়তার বিবৃতিটি পাঠ করেছেন এবং অনুধাবন করেছেন।
37. আমরা, ডিএলএল -এর ঋণ প্রদানের, আর্থিক সংস্থান করার, লিজ প্রদান করার ব্যবসায়িক কার্যক্রমে (আপনার সম্পর্কে, এই চুক্তিটি অথবা আপনার দ্বারা আমাদের থেকে উপলব্ধকৃত/উপলব্ধকরণের অভিপ্রায়যুক্ত অন্য যেকোন ক্রেডিট সুবিধা, চুক্তিটির সম্পর্কে আপনার দ্বারা ধারণকৃত/ধারণ করণীয় দায়বদ্ধতাগুলি, এই চুক্তিটির অধীনে আপনার দ্বারা সংঘটিত হওয়া খেলাপ, যদি কিছু থাকে, ছাড়াও আঙুলের ছাপ, অক্ষিপট এবং কনীনিকা বায়োমেট্রিক তথ্য ("তথ্য") অন্তর্ভুক্ত করে, সংবেদনশীল ব্যক্তিগত পরিসংখ্যান এবং তথ্য) আপনার তথ্য সংগ্রহ, ব্যবহার, মোকাবিলা, সংরক্ষণ, বিতরণ এবং বিনষ্ট করতে পারি। তথ্যগুলি সংগ্রহ এবং আদান-প্রদান করা হতে পারে, রেবোব্যাক্ গোষ্ঠীভুক্ত কোম্পানীগুলির অধীন সত্তাগুলিকে অন্তর্ভুক্ত করে, ডিএলএল-এর বহির্ভূত পরিষেবা প্রদানকারী, ডি লাগে ল্যান্ডেন ইন্টারন্যাশনাল বি.ভি. (De Lage Landen International B.V.), এবং/অথবা তাঁদের অধীন এবং সহযোগী সংস্থাগুলি (সম্মতিভাবে "ডিএলএল" নামে উল্লেখিত), ক্রেডিট ব্যুরো, কেন্দ্রীয় কেওয়াইসি রেজিস্ট্রি(স), সলভেন্সি ব্যালান্স কোড, 2016 অনুসারে ইনফরমেশন ইউটিলিটি(স) ডিএলএল-এর ব্যবসায়িক এবং ভেস্তার অংশীদার, সরকারি কর্তৃপক্ষগুলি, ভারতের এবং বিদেশের উভয়, ডিএলএল-এর নিরীক্ষক এবং আইনি পরামর্শদাতাগণ, আদালত, পুলিশ, নিয়ন্ত্রক সত্তাগুলি এবং প্রতিনিধিত্বকারী সংস্থাগুলি, ভারতের এবং বিদেশের উভয়, প্রক্রিয়াকরণের উদ্দেশ্যে অথবা যখন অন্যথায় ডিএলএল-এর দ্বারা প্রয়োজনীয় বিবেচিত হতে পারে, তথ্যগুলি ভারতবর্ষের বাইরে প্রেরণ করা হতে পারে, অন্তর্ভুক্ত করে কিন্তু সেগুলির মধ্যে সীমাবদ্ধ না থেকে, তৃতীয়পক্ষগুলির থেকে। আপনি এতদ্বারা অপ্রত্যাহারযোগ্যভাবে, ডিএলএল ইন্ডিয়া (DLL India)-এর দ্বারা, ডিজিটাল সিগনেচার সার্টিফিকেট ("ডিএসসি") আবেদনপত্র, কি জেনারেশন, সার্টিফিকেট ইস্যুয়েন্স, সিগনেচার ক্রিয়েশন, কি ডেস্ট্রাকশন, আধার ই-কেওয়াইসি অথেন্টিকেশন রেসপন্স, প্রত্যেক ইসাইন-এর জন্য ডিএসসি আবেদনপত্র জমা দেওয়া এবং স্বাক্ষর সৃষ্টি করা অন্তর্ভুক্ত করে কিন্তু সেগুলিতে সীমাবদ্ধ না থেকে যেকোন পরিষেবা প্রদানকারীর থেকে বৈদ্যুতিন/ডিজিটাল স্বাক্ষর ("ই-সাইন") প্রাপ্ত করার উদ্দেশ্যে আমার/আমাদের বৈদ্যুতিন নো ইওর



- কাস্টোমার ("ই-কেওয়াইসি") সংক্রান্ত তথ্যগুলি ব্যবহারের প্রতি সম্মতি প্রদান করেন।
38. ডিএলএল ইন্ডিয়া (DLL India), আবেদনকারীর জন্য সিদ্ধান্ত গ্রহণ করার উদ্দেশ্যে অন্তর্ভুক্ত করে কিন্তু সেটিতে সীমাবদ্ধ না থেকে, ডিএলএল-এর চুক্তি নিয়ন্ত্রণ এবং গ্রাহক সম্পর্ক পরিচালনা ব্যবস্থা, যেটি আর্থিক সংস্থান প্রদানের চুক্তিগুলির ব্যবহার/নিষ্পাদন, প্রযোজ্য আইনগুলির অনুপালন, গ্রাহকের সঙ্গে ডিএলএল-এর ব্যবসায়িক সম্পর্ক বজায় রাখার এবং বিস্তৃত করা, যেমন প্রত্যক্ষ বিপণন ইত্যাদি, এবং বাজারভিত্তিক গবেষণা পরিচালনার দ্বারা জালিয়াতি এবং অর্থের অপব্যবহারের প্রতিরোধ, এবং বাচার গবেষণাকে অন্তর্ভুক্ত করবে, অন্তর্ভুক্ত করে, ঋণ প্রদান করার এবং বিমা সংক্রান্ত ঝুঁকির মূল্যায়ন, ক্রেডিট যাচাইকরণ, ডিএলএল-এর আর্থিক উৎপাদন এবং পরিষেবাগুলির প্রদান এবং উন্নতি করার জন্য তথ্যগুলি ব্যবহার করবে। ডিএলএল অথবা তাদের অনুমোদিত তৃতীয়পক্ষ আবেদনকারীর সঙ্গে, টেলিফোন, ডাক, বৈদ্যুতিন মেল, শর্ট-মেসেজ-সার্ভিস(এসএমএস), বৈদ্যুতিন চিঠি অথবা লিখিত বার্তা, অথবা অন্যভাবে যোগাযোগ করতে পারে। ডিএলএল-ও আর্থিক উৎপাদনগুলির সুরক্ষিত করার এবং অন্যথায় এবং তহবিল সংগ্রহের উদ্দেশ্যে অন্যান্য আর্থিক সংস্থাগুলির সঙ্গে তথ্যগুলি সমিতিগত, অর্পণ করার জন্য তথ্যগুলি ব্যবহার করতে পারে।
39. আপনি এতদ্বারা, এই চুক্তির সম্পর্কে সময়ে সময়ে, আমাদের একক বিবেচনার ভিত্তিতে আমরা যে প্রকার উপযুক্ত মনে করি, যেকোন ক্রেডিট ব্যুরো, প্রতিবেদন প্রদানকারী প্রতিনিধি, নিয়ন্ত্রক, নিয়ন্ত্রণমূলক, আইন বিভাগীয়, অর্ধ-নিয়ন্ত্রক, অর্ধ-আইন বিভাগীয় অথবা শিল্পটিতে জড়িত সত্তাগুলির নিকট আপনার অর্থ প্রদান, পরিশোধ এবং সাধারণ ব্যবহার সংক্রান্ত উল্লেখ, প্রতিবেদন, তথ্য এবং অবস্থা সম্পর্কিত হালনাগাদ এবং পরিবর্তনগুলি প্রদান করার বিষয়ে অফেরতযোগ্যভাবে আমাদের প্রতি সম্মতি এবং অনুমোদন প্রদান করেন।
40. আপনার দ্বারা আমাদের দ্বারা মধ্যস্থতাকৃত এবং/অথবা আমাদের থেকে অন্যভাবে সংগ্রহকৃত অথবা ব্যবস্থাপিতকৃত অথবা উপলব্ধকৃত অ-জীবন/সাধারণ এবং/অথবা জীবন, স্বাস্থ্য এবং/অথবা সু-অবস্থা বিমা এবং/অথবা বিমা উৎপাদনগুলির সঙ্গে সম্পর্কিত উৎপাদনগুলি প্রাপ্ত করা নির্বাচন করার ক্ষেত্রে, আপনি স্বীকার করেন এবং প্রযোজ্য আইনের দ্বারা অনুমোদিত অথবা সেটির সঙ্গে প্রাসঙ্গিকতা অনুসারে আমাদের দ্বারা আমাদের বিমা প্রদানকারী(দের) থেকে এবং/অথবা অন্যান্য মধ্যস্থতাকারী অথবা ব্যক্তিদের থেকে অন্তর্ভুক্ত করে এই প্রকার বিমা আচ্ছাদন(গুলির)/পলিসি(গুলির) বিষয়ে বিমা প্রতিনিধিত্বকরণের মাধ্যমে কমিশন আয় করার এবং/অথবা যেকোন প্রকার পারিশ্রমিক, মূল্য অথবা দায়সমূহের ব্যয়পূরণের দাবির প্রতি সুস্পষ্টরূপে সম্মতি প্রদান করেন।
41. আপনি এতদ্বারা স্বীকার করেন যে কিছু নির্দিষ্ট ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা আরোপিত ঋণপ্রদানের বর্তমান হারগুলি, ভারতীয় রিজার্ভ ব্যাঙ্কের দ্বারা প্রকাশিত ব্যাঙ্ক রেটের থেকে অতিশয় অধিক এবং যে ঋণপ্রদানকারী বিক্রোতা এবং/অথবা একটি তৃতীয়পক্ষের দ্বারা প্রদত্ত সুদের হারের ভুক্তি/পার্শ্বক্যমূলক সুদ, বিলম্বিত অর্থ প্রদানের সুবিধা
- অথবা সেগুলির একটি সমন্বয়ের মাধ্যমে তাদের আর্থিক সংস্থানকরণের মূল্য, পারিশ্রমিক, দায় এবং ব্যয়গুলির ক্ষেত্রে ক্ষতিপূরণ প্রাপ্ত হতে পারে। আপনি এতদ্বারা এই প্রকার যেকোন ব্যবস্থার প্রতি আপনার আপত্তিবিহীনতা এবং সুস্পষ্ট সম্মতি প্রত্যয়িত করেন এবং প্রত্যয়িত করেন এবং সম্মত হন যে ঋণপ্রদানকারী এই প্রকার যেকোন ব্যবস্থা সম্পর্কিত বিবরণ/বৈশিষ্ট্যগুলি আপনাকে নাও জানাতে পারেন এবং যে আপনি এই প্রকার ব্যবস্থাগুলির সঙ্গে কোনভাবেই সংশ্লিষ্ট নন।
42. এই চুক্তির অধীনে প্রত্যেক যোগাযোগ করা হবে ফ্যাক্স অথবা অন্যভাবে প্রত্যেক পক্ষের দ্বারা সময়ে সময়ে প্রদত্ত ঠিকানায় লিখিত আকারে। আপনার তরফ থেকে যেকোন যোগাযোগ হবে অফেরতযোগ্য, এবং আমাদের দ্বারা প্রাপ্ত না করা পর্যন্ত কার্যকরী হবে না।
43. এই চুক্তির যেকোন সংস্থানের আইনানুগতা, অবৈধতা অথবা অবলম্বনযোগ্যতা, না অন্য যেকোন আইনি অধিক্ষেত্রে এটির আইনানুগতা, বৈধতা অথবা বলবতকরণযোগ্যতাকে প্রভাবিত করবে, না অন্য কোন সংস্থানের আইনানুগতা, বৈধতা অথবা বলবতকরণযোগ্যতাকে।
44. এই চুক্তি একটি মুখ্য ব্যক্তির সঙ্গে মুখ্য ব্যক্তির মধ্যে ভিত্তিক এবং চুক্তিতে অন্তর্ভুক্ত কোনকিছুই তাঁদের মধ্যে অথবা আমাদের এবং আপনার যেকোন অংশীদার, কর্মী, আধিকারিক, কর্মী সদস্য, দালাল অথবা প্রতিনিধির মধ্যে কোন প্রকার নিয়োগকর্তা-নিয়োগকৃতের অথবা মুখ্য ব্যক্তি-প্রতিনিধি ভিত্তিক সম্পর্ক সৃষ্টি করবে না।
45. যেকোন ব্যক্তির, যিনি এই চুক্তির একটি পক্ষ নন, এই চুক্তির কোন শর্ত বলবত করার জন্য চুক্তির অধীনে কোন অধিকার বিদ্যমান নাই।
46. এই চুক্তি অথবা এতদমধ্যে অথবা তদমধ্যে উল্লেখিত অন্য যেকোন নথিপত্রাদি এতদমধ্যে অন্তর্ভুক্ত বিষয়বস্তুর সঙ্গে সম্পর্কিত পক্ষগণের মধ্যে সুস্পষ্ট চুক্তির গঠন করে এবং এই প্রকার বিষয়বস্তুর সঙ্গে সম্পর্কিত অন্য যেকোন প্রাক চুক্তি অথবা সমঝোতাপত্রের স্বলাভিষিক্ত হয়।
47. ঋণপ্রদানকারীর তরফে, এই চুক্তির অধীন যেকোন অধিকার অথবা উপশম ব্যবহার করার ক্ষেত্রে না কোন ব্যর্থতা, এবং না ব্যবহার করার ক্ষেত্রে কোন বিলম্ব, সেটির একটি পরিত্যাগ হিসাবে পরিচালিত হবে, না যেকোন অধিকার অথবা উপশমের একক অথবা আংশিক ব্যবহার সেটির মধ্যে অন্তর্ভুক্ত অন্য যেকোন অথবা অতিরিক্ত ব্যবহার অথবা অন্য যেকোন অধিকার অথবা উপশমের ব্যবহারকে প্রতিরুদ্ধ করে। এই চুক্তিতে সংস্থানকৃত অধিকার এবং উপশমগুলি ক্রমবর্ধমান এবং অন্য যেকোন অধিকার অথবা উপশমগুলির থেকে বহির্ভূত নয়।
48. এই চুক্তির যেকোন সংস্থানই সংশোধিত অথবা সম্পূর্ণ হতে পারে, শুধুমাত্র যদি পক্ষগণ সেটির প্রতি লিখিত আকারে সম্মত হন এবং এই চুক্তির অধীনে যেকোন খেলাপ, সম্ভাব্য খেলাপ অথবা ভঙ্গের ক্ষেত্রে, সেটি সংঘটিত হওয়ার পূর্বে পরিত্যক্ত হতে পারে শুধুমাত্র যদি ঋণপ্রদানকারী লিখিতভাবে সেটির জন্য সম্মত হন। এই চুক্তির

যেকোন সংস্থানের অধীনে ঋণপ্রদানকারীর যেকোন সম্মতি আবশ্যিকভাবে লিখিত আকারে হতে হবে।

49. ঋণপ্রদানকারী, আবেদনকারী(দের) বোঝার সুবিধার্থে, এই আবেদনপত্রটি একাধিক স্থানীয় ভাষায় প্রকাশিত করতে পারে। ইংরাজী এবং স্থানীয় ভাষার মধ্যে একটি বিতর্ক অথবা মতভেদের ক্ষেত্রে, ব্যাখ্যা করার উদ্দেশ্যে, ইংরাজী ভাষার সংস্করণটির উপর নির্ভর করা হবে। ঋণপ্রদানকারী, আবেদনকারী(দের) থেকে একটি লিখিত অনুরোধের ভিত্তিতে বাধ্যতামূলক ইংরাজী ভাষার সংস্করণটির একটি প্রতিলিপি প্রদান করবে।

50. এই জামিনটি, যেকোন প্রকার আইনি নীতির ব্যতিরেকেই, ভারতের আইনসমূহ অনুসারে নিয়ন্ত্রিত হবে, ব্যাখ্যাকৃত হবে। এই উপস্থাপনাগুলির থেকে অথবা সেটিকে স্পর্শ করে অথবা সম্পর্কে অথবা গঠন, অর্থ অথবা প্রভাব অথবা এতদমধ্যে উল্লেখিত পক্ষগণের অধিকার এবং দায়বদ্ধতার কারণে উদ্ভূত সকল প্রকার বিবাদ, মতানৈক্য এবং/অথবা দাবিসমূহ, সময়ে সময়ে সংশোধনকৃত আর্বিট্রেশান অ্যান্ড কনসিলিয়েশান অ্যাক্ট, 1996-এর অথবা লোকসভার অন্য যেকোন অথবা অতিরিক্ত আইনের, যেগুলি সালিসিভিত্তিক কর্মপন্থার সম্পর্কে প্রণীত হতে পারে, সংস্থানসমূহ অনুসারে সালিসির মাধ্যমে নিষ্পত্তিকৃত হবে। পক্ষগণের মধ্যে উপরে উল্লেখিত সালিসি কর্মপন্থাটি ঋণপ্রদানকারীর দ্বারা, তাদের চূড়ান্ত বিবেচনার ভিত্তিতে নিযুক্ত একটি সালিসিকারের নিকট উল্লেখ করা হবে। এই প্রকারে মনোনীত/নিযুক্ত ব্যক্তিটির মৃত্যু, একক সালিসিকার হিসাবে ভূমিকা পালনে অস্বীকার, অবহেলা, অক্ষমতা, অসক্ষমতার ক্ষেত্রে, ঋণপ্রদানকারী তাদের চূড়ান্ত বিবেচনার ভিত্তিতে, নতুন সালিসিকার হিসাবে অন্য একজন ব্যক্তিকে নিযুক্ত করতে পারে। সালিসির কর্মপন্থাগুলি পরিচালিত হবে ইংরাজী ভাষায়। সালিসিকারের দ্বারা প্রদত্ত রায়টি সংশ্লিষ্ট সকল পক্ষের জন্য শর্তাবদ্ধতামূলক হবে। সালিসির রায়তে নির্ধারিত অনুসারে, সালিসি সংক্রান্ত ব্যয়গুলি পক্ষগণের দ্বারা বহনকৃত হবে। সালিসির কর্মপন্থাটি, ঋণপ্রদানকারীর একক বিবেচনার ভিত্তিতে, হয় দিল্লী/দেশের রাজধানী অঞ্চলে অথবা মুম্বইতে অনুষ্ঠিত হবে। দিল্লী/দেশের রাজধানী অঞ্চলে অথবা মুম্বইতে অবস্থিত আদালতগুলি, ঋণপ্রদানকারীর একক বিবেচনার ভিত্তিতে, এই চুক্তিটির কারণে অথবা সম্পর্কে উদ্ভূত হওয়া যেকোন বিবাদের নিষ্পত্তি করার জন্য চূড়ান্ত অধিক্ষেত্রযুক্ত হবে এবং জামিনদার সেই সকল আদালতগুলিতে অফেরতযোগ্যভাবে সমর্পণ করেন। ঋণপ্রদানকারী, তাদের একক বিবেচনার ভিত্তিতে, ঋণগ্রহীতা অথবা অন্য ব্যক্তি অথবা পক্ষগণের সংযুক্তই বিনাই জামিনদারের বিরুদ্ধে উপরে উল্লেখিত বিচার প্রক্রিয়া অথবা মামলাটি(গুলি) আদালতে আনমন করার এবং/অথবা বজায় রাখার জন্য অধিকারী হবে।

তারিখ: _____, 20 _____

আমি এতদ্বারা প্রত্যয়িত করি যে আমি এই চুক্তিটির অন্তর্ভুক্ত বিষয়বস্তুগুলি, ঋণগ্রহীতার এবং সহ-ঋণগ্রহীতার(দের) নিকট, তাঁদের দ্বারা চুক্তিটি স্বাক্ষরিত হয়েছে এই প্রকার ইঙ্গিত করার উদ্দেশ্যে, তাঁদের দ্বারা চিহ্নিত করার/বৃদ্ধাস্তুরের ছাপ প্রদানের পূর্বে মৌখিকভাবে তাঁদের স্থানীয় ভাষায় ব্যাখ্যা করেছি।

স্বাক্ষর:



নাম:

পদ:

কর্মী নম্বর:



যেটির সাক্ষ্যপ্রমাণস্বরূপ, এই চুক্তিটি পরিশোধের তফসিলের তারিখে নিম্নোক্ত নিম্নোক্ত

ঋণগ্রহীতা ঋণগ্রহীতার নাম: ঠিকানা:	স্বাক্ষর 
সহ-ঋণগ্রহীতার নাম: ঠিকানা:	



LOAN AND HYPOTHECATION AGREEMENT - AMENDMENT

1. This refers to the master Loan and Hypothecation Agreement dated _____ (“**Agreement**”) entered into between De Lage Landen Financial Services India Private Limited (“**Lender**”) and _____ (“**Borrower**”) (hereinafter collectively referred to as “**Parties**”). All terms defined in the Agreement have the same meaning in this Amendment (“**Amendment**”).
2. Pursuant to the relevant enabling clause of the Agreement, the Parties hereby agree to the following amendment to the Agreement.
- i. References to fees, charges shall hereby be respectively replaced and superseded and new fees, charges hereby introduced as noted in the table below:

Sr. no	Fee / charge	Rate (applicable tax shall be payable over and above the below fee / charge)
1.	Processing fee	up to 2% of Facility amount
2.	Doorstep payment collection fee	INR 250/- per doorstep visit for collecting any payment / repayment
3.	Dishonour of payment instrument / instruction	INR 500/- per cheque dishonour and INR 75/- per instance of dishonour of ECS or ACH mandate
4.	Issuing a Statement of Account (SOA)	INR 200/- per SOA
5.	Issuing a balance confirmation statement	INR 100/- per instance from the second instance onwards
6.	Per copy of Repayment Schedule	INR 250/-
7.	Change in Repayment Date among alternatives made available by the Lender without any change in the Interest Rate or Loan term	INR 500/- per change
8.	Issuing a prepayment quote	INR 100/- per prepayment quote
9.	Prepayment fee	4% of the Loan amount prepaid plus other costs, loss, expense or liability sustained or incurred by the Lender arising from the prepayment
10.	No dues / No objection certificate / confirmation	INR 500/- per certificate / confirmation from the second instance onwards
11.	Providing a copy of the Borrower’s credit bureau report if available with the Lender	INR 100/- per copy provided

The Lender hereby reserves the right to levy new fees, charges, costs etc., and to revise existing fees and charges prospectively after publishing them on its webpage www.dllgroup.com/in.

3. This Amendment is governed by and shall be construed in accordance with Indian law.
4. It is agreed and declared that the provisions of the Agreement shall prevail save to the extent specifically amended or modified by this Amendment and it is expressly reiterated that the same shall, save to the extent as amended and modified, continue to operate in all respects.

(B-2, CB-2)

5. This Amendment shall form an integral part of the Agreement and shall be read along with the Agreement and all terms shall apply *mutatis mutandis* to this Amendment. All references in the Agreement to "this Agreement" shall include the reference to this Amendment wherever the context so requires. Further, references to the Agreement in any other documents shall include reference to the Agreement as amended by this Amendment.

IN WITNESS WHEREOF this Amendment has been entered into on _____.

Borrower

Co-Borrower

Signature: _____ 

Signature: _____ 

Name: _____

Name: _____

Co-Borrower

Co-Borrower

Signature: _____ 

Signature: _____ 

Name: _____

Name: _____

The Lender


For De Lage Landen Financial Services India Private Limited

Signature: _____ 

Name: _____

Title: _____

I hereby confirm that I have explained the contents of this Amendment verbally to the Borrower and all Co-Borrower(s) in their local language before they put their mark/thumbprint to signify that they have signed this Amendment.

Signature: _____ 

Name: _____

Title: _____

Employee Number: _____

(B-1, CB-1, FSO-1)