

Algemene Voorwaarden voor Leasing en Renting

Deze algemene voorwaarden gelden voor materiaal dat het voorwerp uitmaakt van een financiële leasingovereenkomst (financieringshuur volgens de bepalingen van KB 55 met of zonder dienstverlening door de Leasinggever) of van een financiële rentingovereenkomst (financiering met of zonder dienstverlening) of van een operationele leasingovereenkomst (huur met of zonder dienstverlening). Per contract wordt een document ondertekend "Leasing- of Rentingovereenkomst" genoemd, waarin de Bijzondere Voorwaarden van het contract zijn opgenomen. Deze Bijzondere Voorwaarden bepalen onder welk van de drie types (ook "leasevormen" genaamd) het materiaal aan de Leasingnemer ter beschikking is gesteld. In het algemeen gelden volgende principes: bij een financiële leasing, beschikt de Leasingnemer over een koopoptie waarvan het bedrag 15% of lager is dan het investeringsbedrag, zoals opgenomen in de afschrijvingstabel; bij een financiële renting is de eventuele koopoptie bepaald op een bedrag vanaf 16 % van het investeringsbedrag, zoals ook opgenomen in de afschrijvingstabel; in een operationele leasing is er normaliter geen koopoptie en geen afschrijvingstabel. In de drie contracttypes kan voor diensten worden gekozen die door de Leasinggever (leasingmaatschappij, lessor, verhuurder) aangeboden zijn en inbegrepen zijn in de maandelijkse huurprijs (leasevergoeding) die de Leasingnemer (lessee, huurder) zal betalen. Sommige formules gelden voor financiële renting en niet voor financiële leasing. Deze selectie van de gekozen dienstverlening is opgenomen in de Bijzondere Voorwaarden. Diensten die niet vermeld zijn in deze documenten, maken geen deel uit van de dienstverlening van de Leasingnemer en worden door de Leasingnemer zelf georganiseerd en betaald.

Aangezien huidige algemene voorwaarden gelden voor de drie leasevormen, zijn bepaalde termen en woorden gebruikelijk voor één leasevorm maar niet voor een andere. Er is in huidige algemene voorwaarden gekozen voor het gebruik van de terminologie van de financiële leasing, ongeacht de gekozen formule. Zo wordt steeds "Leasevergoeding" vermeld, of "Leasinggever en Leasingnemer", ook indien

"huurvergoeding" en "huurder" van toepassing is. De partijen komen overeen bij de interpretatie van de overeenkomst, steeds de leasevorm voor ogen te houden, zoals bepaald in de Bijzondere Voorwaarden. Bij een conflict tussen de Algemene en de Bijzondere Voorwaarden, primeren de Bijzondere Voorwaarden. De Leasingnemer verzaakt aan de toepasselijkheid van zijn algemene voorwaarden, hoe ook genaamd.

De financiële leasingovereenkomst evenals alle rechtsverhoudingen tussen Leasingnemer en Leasinggever die daaruit voortvloeien, zijn onderworpen aan de bepalingen van het Koninklijk Besluit nr. 55 van 10 november 1967 tot regeling van het juridisch statuut van ondernemingen gespecialiseerd in financieringshuur. Voor de 3 contracttypes gelden de bepalingen van hoofdstuk III D van het Koninklijk Besluit van 6 februari 2001 tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen.

I. AANVANG VAN DE OVEREENKOMST

Artikel 1 : Keuze van het Materieel - Bestelling en aankoop

1.1. Behalve in geval van een andersluidende bepaling, zijn alle offertes van de Leasinggever slechts geldig gedurende een periode van 30 kalenderdagen vanaf de datum van uitgifte.

1.2. De aanvaarding van een offerte door de Leasingnemer geschiedt uitsluitend schriftelijk en onvoorwaardelijk ; om geldig te zijn dient zij tijdig en binnen de kantooruren aan de Leasinggever te worden afgeleverd. De Overeenkomst komt tot stand op het ogenblik van haar ondertekening door beide partijen.

1.3. De Leasingnemer kiest het Materieel dat voorwerp is van deze Overeenkomst en dat hij uitsluitend voor beroepsdoeleinden zal aanwenden ; in functie van het door hem beoogde gebruik en het daarbij verwachte rendement, bepaalt hij samen met de Leverancier de aard en de kenmerken van het Materieel evenals de Aankoopprijs, de betalings-, leverings-, gebruikslicentie- en garantievoorzieningen, zonder enige inmenging of tussenkomst van de Leasinggever. De Leasingnemer erkent :

i. zelf, dan wel door een derde die hem bijstond en adviseerde, de nodige analyses van zijn behoeften te hebben uitgevoerd en derhalve zelf volledig en exclusief ervoor verantwoordelijk te zijn dat de door hem gemaakte keuzes aan zijn activiteiten, behoeften en doelstellingen beantwoorden ;

ii. dat de Leasinggever het Materieel op zijn gespecificeerde aanwijzing zal aankopen, dan wel een gebruikslicentie, indien van toepassing, voor de daarin begrepen software zal verwerven, speciaal en uitsluitend met het oog op deze Overeenkomst, zodat de prestaties van de Leasinggever essentieel van financiële aard zijn ;

iii. zelf volledig en exclusief verantwoordelijk te zijn voor alle gevolgen van zijn vrije keuze zowel van het Materieel als van de Leverancier en ontslaat de Leasinggever derhalve van iedere aansprakelijkheid voor de keuze en de aankoop van het Materieel.

1.4. Zodra de Leasingnemer alle in deze Overeenkomst bedongen voorwaarden en zekerheden effectief vervuld of gevestigd heeft, zal de Leasinggever deze keuze bevestigen door verzending van het aankoopcontract naar de Leverancier. Indien de Leasingnemer het Materieel reeds bij de Leverancier besteld heeft, dan zal de Leasinggever deze bestelling overnemen, evenwel onder toepassing van zijn eigen algemene aankoopvoorwaarden dewelke op iedere aankoop van Materieel exclusief van toepassing zijn.

1.5. Indien de Leasingnemer bij de keuze van het Materieel en / of bij de uitvoering van zijn investeringsproject het advies, de bijstand bij de implementatie ervan en / of gelijkaardige diensten, zoals gebruikersassistentie, opleiding, training en dergelijke meer bij een leverancier van dergelijke diensten of een consultant heeft gecontracteerd, waarvan de financiering volgens de Bijzondere Voorwaarden mede voorwerp is van deze Overeenkomst, dan zal de levering en de aanvaarding van consultancy, opleiding, assistentie en andere gelijkaardige diensten geschieden overeenkomstig de bepalingen, voorwaarden, modaliteiten en beperkingen die tussen de leverancier(s) van deze diensten, consultant(s) en de Leasingnemer werden overeengekomen. Door de ondertekening van deze Overeenkomst verklaart de Leasingnemer een kopie van deze specifieke consultancy- of

leveringsvoorwaarden van deze diensten te hebben ontvangen, van bedoelde voorwaarden, bepalingen en beperkingen kennis te hebben genomen, en deze te aanvaarden.

Artikel 2 : Voorschot op de bestelling - Aanpassing van de Leasevergoeding

2.1. Indien met de Leverancier een programma van deelleveringen en/of deelbetalingen afgesproken werd of wanneer de Leasinggever gehouden is voor de levering van het Materieel één of meerdere voorschotten voor de aankoop van het Materieel aan de Leverancier te betalen, dan is de Leasingnemer gehouden tot de betaling van interesten op deze deelbetalingen of voorschotten aan de Leasinggever, berekend op basis van de Interbancaire rentetarieven EURIBOR, zoals overeengekomen in de Bijzondere Voorwaarden.

2.2. Deze interesten zijn verschuldigd voor de periode tussen de data waarop deelbetalingen of voorschotten door de Leasinggever uitgevoerd werden en de datum van volledige betaling van de Aankoopprijs aan de Leverancier, na aanvaarding van het Materieel door de Leasingnemer.

2.3. Deze interesten zijn eisbaar op het einde van elke maand volgend op de betaling van deze deelbetalingen of voorschotten door de Leasinggever aan de Leverancier.

2.4. Tot op het ogenblik van de betaling van de eerste Leasevergoeding door de Leasingnemer, behoudt de Leasinggever zich het recht voor de toegepaste interestvoeten en de bedongen Leasevergoedingen aan te passen aan de gewijzigde omstandigheden van de geldmarkt voor de financiering van investeringen van een zelfde bedrag en over dezelfde looptijd als deze die voorwerp is van deze Overeenkomst.

2.5. Indien de uiteindelijke Aankoopprijs met niet meer dan 10 % afwijkt van de oorspronkelijke Aankoopprijs, onder meer ten gevolge van bijkomende kosten, belastingen, taken en uitgaven voor bijvoorbeeld invoer, installatie, toebehoren of opleiding die niet in de oorspronkelijke Aankoopprijs begrepen zijn, heeft de Leasinggever het recht de Leasevergoedingen evenredig aan te passen. Alle andere meerkosten in verband met de verwerving van het Materieel die niet in de Aankoopprijs zijn vervat, blijven volledig ten

laste van de Leasingnemer. Iedere prijsherziening die eventueel door de Leverancier toegepast wordt, is voor rekening van de Leasingnemer.

2.6. Indien de Aankoopprijs niet in Euro werd vastgesteld, zullen de wisselkosten en -risico's volledig door de Leasingnemer gedragen worden.

2.7. Voorschotten of deelbetalingen die de Leasingnemer eventueel aan de Leverancier heeft betaald, worden geacht in naam en voor rekening van de Leasinggever te zijn betaald en worden op de verplichtingen van de Leasingnemer in mindering gebracht, zonder dat zij tussen de Leasingnemer en de Leasinggever enige onverdeelde mede-eigendom met betrekking tot het Materieel doen ontstaan.

Artikel 3 : Levering - Aanvaarding - Betaling van het Materieel en van de Leasevergoedingen

3.1. Het Materieel wordt door de Leverancier aan de Leasingnemer geleverd die er op zijn kosten, risico en verantwoordelijkheid ontvangst zal van nemen. De levering geschiedt door de afgifte van het Materieel, tegen de ondertekening door of namens de Leasingnemer van een proces-verbaal van aanvaarding, op het levering- of installatieadres bepaald in de Bijzondere Voorwaarden. De Leasingnemer zal zelf voor de installatie, het testen en het in bedrijf stellen van het Materieel zorg dragen, tenzij met de Leverancier overeengekomen werd dat de levering geschiedt door de installatie, het testen en het in bedrijf stellen van het Materieel op het installatieadres.

3.2. De Leasingnemer moet er zorg voor dragen dat de installatieplaats vlot toegankelijk is en dat bij de installatie personen aanwezig zijn die alle nodige of nuttige informatie kunnen verschaffen teneinde de Leverancier in de mogelijkheid te stellen het Materieel te installeren. Bovendien moet de Leasingnemer deze plaats inrichten en samen met het nodige toebehoren voor de installatie uiterlijk op de voorziene leveringsdatum ter beschikking stellen van de Leverancier in overeenstemming met de regels van de kunst, de veiligheidsnormen en de installatievoorschriften van de Leverancier. Bij niet nakoming van deze verplichtingen, kan de Leverancier weigeren de installatie uit te voeren en zullen de

aangerekende, door hem reeds gemaakte kosten uitsluitend ten laste van de Leasingnemer zijn.

3.3. Dadelijk bij de afgifte ofwel na het testen en in bedrijfstellen van het Materieel indien de Leasingnemer daarvoor geopteerd heeft, en ook bij iedere deellevering - indien een programma van deelleveringen afgesproken werd -, tekent de Leasingnemer het proces-verbaal van aanvaarding, dat onvoorwaardelijk vaststelt dat het Materieel overeenstemt met de bepalingen van het aankoopcontract en in bedrijfsklare staat van werking is, vrij van gelijk welk gebrek. Dit proces-verbaal wordt dezelfde dag door de Leasingnemer aan de Leasinggever overgemaakt. Als gevolg daarvan mag de Leasinggever de Aankoopprijs aan de Leverancier betalen, conform de bedongen betalingscondities. Diezelfde dag legt de Leasinggever het definitieve betalingsprogramma van de Leasingvergoedingen vast en levert daarvan, indien wettelijk verplicht conform de leasevorm, aan de Leasingnemer een aflossing- of afschrijvingstabel af. Dezelfde dag wordt de verplichting van de Leasingnemer tot betaling van de Leasevergoedingen onherroepelijk van kracht.

3.4. Indien het proces-verbaal van aanvaarding niet op de dag van de levering van het Materieel opgesteld en aan de Leasinggever afgeleverd wordt, dan is de Leasinggever gerechtigd, na het verstrijken van een periode van acht dagen na de levering, hetzij te veronderstellen dat het Materieel door de Leasingnemer definitief en onvoorwaardelijk goedgekeurd en aanvaard werd, zoals hierboven werd vermeld, hetzij de aankoop en deze Overeenkomst te ontbinden bij eenvoudige aangetekende brief aan de Leasingnemer en aan de Leverancier, zoals vermeld onder artikel 4 hierna.

3.5. De leveringstermijnen worden uitsluitend ter informatie meegedeeld en zijn indicatief, maar niet bindend. Indien de datum van de effectieve levering van het Materieel uitgesteld wordt, kan de Leasingnemer voor deze vertraging van de Leasinggever geen schadevergoeding vorderen noch enig ander verhaal tegen de Leasinggever uitoefenen.

3.6. Indien de Leasingnemer bij de levering bezwaar maakt en deze weigert te aanvaarden, dan dient hij daarvan meteen

een gemotiveerd proces-verbaal van niet-aanvaarding op te stellen dat hij dezelfde dag zowel aan de Leasinggever als aan de Leverancier dient te bezorgen zowel per e-mail of fax als per aangetekende brief. De Leasingnemer kan het Materieel slechts weigeren wegens niet-conformiteit, wegens een gebrek of een gebrekkige werking. Indien de Leasingnemer het Materieel alsnog binnen de maand na de vermoedelijke leveringsdatum zonder voorbehoud aanvaardt, dan dient hij te handelen overeenkomstig de bepalingen van art. 3.4. Na deze termijn is de Leasinggever ertoe gerechtigd de aankoop en deze Overeenkomst bij aangetekende brief aan de Leasingnemer en aan de Leverancier te ontbinden, zoals bedongen onder artikel 4 hierna.

3.7. De Overeenkomst treedt in werking op de datum van haar ondertekening en wordt onherroepelijk afgesloten voor de duur die in de Bijzondere Voorwaarden werd bepaald. Gedurende deze looptijd kan deze Overeenkomst niet opgeschort, opgezegd noch om welke reden ook vroegtijdig worden beëindigd, tenzij door de Leasinggever op grond van één van de redenen opgesomd in artikel 13 hierna. De Leasingnemer aanvaardt uitdrukkelijk dat hij onder geen enkel beding het recht heeft om de betaling van de Leasevergoedingen op te schorten, uit te stellen of om welke reden dan ook niet uit te voeren. Behalve in het geval van een opzettelijke persoonlijke fout van de Leasinggever, doet de Leasingnemer ten aanzien van Leasinggever afstand van de exceptie van niet-uitvoering.

3.8. Indien de Leasingnemer in strijd met de voormelde bepalingen vervoegd een einde stelt aan de Overeenkomst, staat het de Leasinggever vrij hetzij de gedwongen uitvoering hetzij de ontbinding van de Overeenkomst met schadevergoeding te vorderen. In dat laatste geval zal deze schadevergoeding begroot worden overeenkomstig de bepalingen van artikel 13 hierna.

3.9. Tenzij de Leasingnemer de aankoopoptie, indien die hem toegekend werd, uitgeoefend heeft conform de bepalingen van artikel 14, ofwel het Materieel bij het verstrijken van de looptijd van deze Overeenkomst in de bedongen staat aan de Leasinggever heeft teruggegeven, zal deze Overeenkomst op haar einddatum van

rechtswege, stilzwijgend en voor onbepaalde duur verlengd worden, behoudens opzeg bij aangetekend schrijven uiterlijk 6 maanden voor het verstrijken van de looptijd van de Overeenkomst. Ook gedurende de verlenging bedraagt de opzegtermijn in alle geval 6 maanden. Deze gaat ten vroegste in op de eerste dag van de maand volgend op de datum van het afgiftebewijs van de aangetekende zending. Alle overige voorwaarden van deze Overeenkomst blijven gedurende de verlenging ongewijzigd van kracht.

3.10. Vanaf de leveringsdatum draagt de Leasingnemer alle risico's met betrekking tot het bezit, het gebruik en de bewaring van het Materieel en zulks tot op het ogenblik van de teruggave ervan conform de bepalingen van artikel 12 hierna.

3.11. Bij de in ontvangst name van het Materieel door de Leasingnemer is deze gehouden dadelijk de Leasevergoeding te betalen in evenredigheid met de tijd die verstreken is tussen de datum van in ontvangst name en de datum van eisbaarheid van de eerste Leasevergoeding, als vergoeding voor de terbeschikkingstelling van het Materieel gedurende deze periode. De laatste Leasevergoeding is integraal verschuldigd en wordt niet in de voormelde zin geproorateerd, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

3.12. Tenzij anders bedongen werd, worden de Leasevergoedingen gefactureerd met vervalddag op de eerste dag van elke maand en zijn zij vooraf betaalbaar op de bankrekening die de Leasinggever heeft aangeduid, derwijze dat zijn rekening uiterlijk gecrediteerd wordt de eerste dag van de maand of van de periode waarop de Leasevergoeding betrekking heeft. Alle sommen die de Leasingnemer aan de Leasinggever verschuldigd is, zijn netto en zonder aftrek betaalbaar: bankkosten en dergelijke zijn ten laste van de Leasingnemer.

3.13. De Leasingnemer verbindt er zich toe aan zijn financiële instelling een opdracht tot domiciliëring van de facturen te geven ter inning van alle sommen die hij krachtens deze Overeenkomst aan de Leasinggever verschuldigd is.

3.14. Voor deze inning via domiciliëring zal de Leasinggever een korting toekennen aan

de Leasingnemer; deze korting is reeds verrekend in de Leasevergoeding. Indien de Leasingnemer om welke reden ook zijn betalingen niet met een domiciliëringsopdracht uitvoert, wordt deze korting geannuleerd en dit zolang de domiciliëringsopdracht zonder uitwerking blijft.

3.15. De Leasevergoeding is verschuldigd uitsluitend voor de loutere financiering en terbeschikkingstelling van het Materieel dat in de Bijzondere Voorwaarden omschreven werd, overeenkomstig de bepalingen van deze Overeenkomst, en dekt geen enkele andere prestatie van welke aard ook, zoals onder meer onderhoud, herstelling of verzekering van dit Materieel, tenzij de Leasinggever zich daartoe uitdrukkelijk verbonden heeft.

3.16. Indien deze Overeenkomst betrekking heeft op een investeringsproject dat ten behoeve van de Leasingnemer ontwikkeld werd zoals bedoeld onder de laatste paragraaf van artikel 1, dan zal naargelang hetgeen in de Bijzondere Voorwaarden werd bedongen :

- de Leasinggever de vergoedingen en erelonen, die de Leasingnemer met deze Leverancier(s) of consultant overeengekomen is, aan de Leasingnemer doorbelasten en nadat de Leasinggever de betaling door de Leasingnemer van het volledige factuurbedrag ontvangen heeft, zal de Leasinggever deze betaling(en) aan de Leveranciers en/of consultant overmaken en;
- de verplichting tot betaling van de Leasevergoedingen van kracht worden zodra het gehele project aan de Leasingnemer opgeleverd en door hem zonder voorbehoud aanvaard werd, conform hetgeen hiervoor bedongen werd ; alle sommen die de Leasinggever voor de aanvaarding zoals vermeld aan de projectontwikkelaar, consultant of Leverancier zou betaald hebben, worden door de Leasinggever voorgeschoten in naam, voor rekening en op risico van de Leasingnemer, die er zich toe verbindt alle voornoemde sommen vanaf hun datum van betaling vermeerderd met de wettelijke rente, aan de Leasinggever terug te betalen, zodra het project aan de Leasingnemer opgeleverd werd en door hem niet zonder voorbehoud aanvaard wordt.

3.17. Vanaf de inwerkingtreding van de Overeenkomst zal de Leasinggever jaarlijks op de vervaldata van de Overeenkomst een

forfaitaire beheerskost aan de Leasingnemer aanrekenen.

Artikel 4 : Vernietiging van bestelling

4.1. Indien voor om het even welke reden, die niet aan de persoonlijke fout van de Leasinggever toe te schrijven is, de Overeenkomst geen uitwerking kan krijgen binnen de maand na de vooropgestelde leveringsdatum, kan de Leasinggever naar goeddunken en eenvoudig per aangetekend schrijven gericht aan de Leasingnemer en de Leverancier, zich zonder kosten noch vergoeding van zijn verbintenissen inzake de aankoop en de leasing van het Materieel bevrijden.

4.2. De Leasingnemer is samen met de Leverancier solidair gehouden tot de terugbetaling van alle eventueel door de Leasinggever aan de Leverancier gestorte sommen, verhoogd met de daarop gelopen rente en de gemaakte kosten, die forfaitair worden bepaald op 10% van de Aankoopprijs. Het staat de Leasinggever evenwel vrij zijn reële schade aan te tonen en daarvan betaling te vorderen. Slechts na ontvangst van alle voormelde sommen zal de Leasinggever de Leasingnemer subrogeren in al zijn rechten en plichten ten overstaan van de Leverancier.

II. RECHTEN EN PLICHTEN VAN PARTIJEN TIJDENS DE LOOPTIJD VAN DE OVEREENKOMST

Artikel 5 : Eigendom van het Materieel

5.1. De Leasinggever is uitsluitend eigenaar van het Materieel. De Leasingnemer mag er noch volledig, noch ten dele over beschikken, op welke wijze ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Leasinggever. Indien het Materieel in een gebouw zou verankerd of geïncorporeerd worden, dan geldt dit laatste slechts voor de duur van deze Overeenkomst en dient het Materieel bij de beëindiging ervan terug afgescheiden te worden.

5.2. De Leasingnemer verbindt zich ertoe het eigendomsplaatje dat de Leasinggever hem ter beschikking stelt (indien van toepassing), goed zichtbaar aan het Materieel vast te hechten en erover te waken dat dit merkteken niet beschadigd, weggenomen of bedekt wordt.

5.3. Het Materieel mag niet in gebruik worden genomen op een andere locatie of exploitatieadres als deze die in de Bijzondere Voorwaarden werd vermeld, (tenzij anders werd overeengekomen) noch mag dit gebruik aan derden worden overgedragen op om het even welke wijze of worden onderverhuurd, tenzij met de voorafgaande en schriftelijke toestemming van de Leasinggever.

5.4. Indien de Leasingnemer geen eigenaar is van het onroerend goed waar het Materieel geïnstalleerd of zelfs tijdelijk ondergebracht wordt, of indien hij tijdens de duur van deze Overeenkomst ophoudt van deze onroerende goederen eigenaar te zijn, dan zal de Leasingnemer de Leasinggever daarvan voorafgaandelijk verwittigen en aan de eigenaar van het onroerend goed betekenen dat het Materieel niet tot zijn eigendom behoort, en aldus niet kan onderworpen worden aan het voorrecht bedoeld in artikel 20, 1° paragraaf a) van de hypotheekwet van 16 december 1851.

5.5. De Leasingnemer verbindt er zich toe éénzelfde betekening te doen aan de eventuele pandhoudende schuldeiser van zijn handelszaak of de titularis van een landbouwvoorrecht. De Leasingnemer moet aan de Leasinggever op diens eerste verzoek de uitvoering van deze verbintenissen bewijzen.

5.6. Bij een effectieve of dreigende schending van de eigendomsrechten van de Leasinggever door om het even welke aanspraak van gelijk welke derde op het Materieel, zal de Leasingnemer deze derde onmiddellijk op de hoogte stellen van de eigendomsrechten van de Leasinggever en zal de Leasingnemer op zijn eigen kosten alle nodige maatregelen treffen om deze schending te doen ophouden.

5.7. Teneinde hem toe te laten eventuele schade te beperken en daartoe onverwijld bewarende maatregelen te treffen, moet de Leasingnemer de Leasinggever in de volgende gevallen onmiddellijk per e-mail of fax en per aangetekende brief verwittigen :

a) indien het Materieel volledig of gedeeltelijk gestolen, beschadigd of opgeëist wordt of substantiële gebreken vertoont of betrokken is bij een schadegeval dat lichamelijke of materiële schade tot gevolg heeft; de Leasingnemer zal de volledige toedracht duidelijk omschrijven en de Leasinggever de mogelijkheid bieden deze te verifiëren ;

b) indien een derde beslag legt of bewarende maatregelen treft m.b.t. het geheel of een gedeelte van het Materieel. In dit geval zal de Leasingnemer de instrumenterende gerechtsdeurwaarder en de beslagleggende partij kennis geven van het feit dat het Materieel eigendom is van de Leasinggever.

Artikel 6 : Gebruik en evolutie van het Materieel

6.1. Alle software die eventueel deel uitmaakt van het Materieel wordt aan de Leasingnemer in gebruik gegeven overeenkomstig de voorwaarden, bepalingen en beperkingen van toepassing op de door de eigenaar of Leverancier van deze software aan de Leasinggever of Leasingnemer verstrekte gebruikslicentie. Door de ondertekening van deze Overeenkomst verklaart de Leasingnemer de intellectuele eigendomsrechten van de eigenaar ervan te erkennen, een kopie van deze gebruikslicentie te hebben ontvangen, daarvan kennis te hebben genomen, deze aanvaard te hebben en de software in overeenstemming daarmee te zullen gebruiken.

6.2. Het is de Leasingnemer verboden de software te vertalen, te bewerken, te kopiëren of hoe ook te wijzigen zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Leasinggever. Alle verplichtingen van de Leasingnemer krachtens deze Overeenkomst gelden evenzeer ten aanzien van de software die van het Materieel deel uitmaakt, zodat de Leasinggever alle dienaangaande toegekende gebruikslicenties kan beëindigen en de software en alle kopieën daarvan onmiddellijk kan terugnemen indien de Leasingnemer zijn verplichtingen uit de Overeenkomst niet nakomt, of zich één of meer andere feiten en omstandigheden voordoen als bedoeld in artikel 13. Bij het beëindigen van het gebruiksrecht van de software, zal de Leasingnemer alle exemplaren ervan en de bijhorende documentatie terugbezorgen en de bestaande installaties en kopieën ervan verwijderen.

6.3. De Leasingnemer verbindt er zich toe het Materieel als een goed huisvader te gebruiken overeenkomstig zijn bestemming en capaciteit en de bepalingen van deze Overeenkomst, de voorschriften en aanbevelingen van de constructeur of Leverancier en alle huidige en toekomstige wetten en reglementen toepasselijk op het

bezit en het gebruik van het Materieel na te leven.

6.4. Het Materieel moet voor de exploitatie van de onderneming van de Leasingnemer bestemd blijven. Ieder gebruik van het Materieel in een omgeving of voor een toepassing die van aard is om het Materieel te beschadigen, is verboden.

6.5. De Leasingnemer staat er voor in dat het Materieel zal voldoen aan de technische voorschriften die hetzij wettelijk, hetzij door de verzekeraar, de constructeur, of door onderhoud- en/of hersteldiensten worden opgelegd aan het type materieel dat voorwerp is van deze Overeenkomst.

6.6. De Leasingnemer verbindt er zich toe het Materieel alleen te laten gebruiken door personen die daartoe behoorlijk opgeleid werden en die bekwaam zijn om het Materieel conform de voormelde voorschriften te gebruiken. De gebruikers van het Materieel dienen bovendien houder te zijn van de eventueel wettelijk vereiste bekwaamheidsbewijzen of vergunningen en dienen aan alle vereisten te beantwoorden die onder meer door de verzekeraar van het Materieel worden opgelegd. De Leasingnemer verbindt er zich toe dat het Materieel het Belgisch grondgebied niet zal verlaten, tenzij met de voorafgaande en schriftelijke machtiging van de Leasinggever.

6.8. Iedere wijziging of toevoeging aan het Materieel dient het voorwerp uit te maken van de voorafgaande schriftelijke toestemming van de Leasinggever en van een bijlage bij deze Overeenkomst, waarin de toepasselijke Bijzondere Voorwaarden vastgelegd worden. De Leasingnemer blijft volledig aansprakelijk voor de gevolgen van elke wijziging of uitbreiding van het Materieel.

6.9. Alle toegevoegde, vervangen of geïncorporeerde onderdelen worden van rechtswege en zonder enige vergoeding eigendom van de Leasinggever. Deze onderdelen en accessoires mogen in geen geval de waarde van het Materieel of het gebruik ervan overeenkomstig zijn bestemming bemoeilijken, in welk geval de Leasinggever gerechtigd is het Materieel uitsluitend op kosten van de Leasingnemer in zijn oorspronkelijke toestand te herstellen.

6.10. De Leasingnemer is exclusief verantwoordelijk voor de bewaring in goede staat van alle documenten die hem nopens het Materieel door de Leverancier werden overhandigd, zoals daar zijn zonder dat deze opsomming limitatief is : constructieplannen, gebruikslicenties, attesten, handleidingen, gebruiksaanwijzingen, onderhoudsvoorschriften, inschrijving- en verzekeringsbewijzen. Bij verlies of beschadiging van deze documenten, zal de Leasingnemer zelf op zijn eigen kosten zorgen voor de vervanging ervan of voor de aflevering van afschriften of duplicata. De Leasingnemer vrijwaart de Leasinggever voor alle nadelige gevolgen voortvloeiend uit het niet in acht nemen van bovengenoemde voorschriften.

6.11.1. Voor zover het Materieel bestaat uit wagens (personenwagens, bestelwagens, vrachtwagens, trekkers, kraanwagens, dumpers en ander rollend materieel) , verbindt de Leasingnemer er zich toe :

- met het Materieel niet deel te nemen aan sportwedstrijden, autoraces, snelheidsproeven, rally's of wedstrijden van welke aard ook, noch het Materieel te gebruiken voor het geven van rijlessen al of niet bezoldigd, of voor bezoldigd personenvervoer, tenzij dit laatste schriftelijk werd overeengekomen;

- het Materieel voor zijn rekening, op zijn kosten en op zijn naam (tenzij in de Bijzondere Voorwaarden anders bedongen werd) bij de bevoegde overheid in te schrijven, bij de technische keuring aan te bieden, de verkeersbelasting, de belasting op de in verkeerstelling, het Eurovignet (indien van toepassing) te voldoen evenals alle formaliteiten te verrichten die op het voorgaande betrekking hebben ; voor zover het transportmaterieel niet voor personenvervoer bestemd is, mandateert de Leasinggever de Leasingnemer onherroepelijk en voor de duur van deze Overeenkomst om de verschuldigde verkeersbelasting te voldoen, hetgeen de Leasingnemer kosteloos aanvaardt ;

- de volledige en exclusieve verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid te dragen voor de inschrijving, het inschrijvingsbewijs, de nummerplaat, alle boorddocumenten en de keuring van het voertuig zoals voormeld evenals voor alle verhaal dat door derden tegen de Leasinggever zou kunnen uitgeoefend worden. De Leasingnemer zal de Leasinggever op zijn eerste verzoek volledig

vrijwaren en doet zelf afstand van alle verhaal op de Leasinggever ;

- bij verlies, diefstal of verdwijning van de voormelde nummerplaat en/of documenten daarvan dadelijk aangifte te doen bij de bevoegde overheid, de Leasinggever te informeren en het nodige te doen voor de aflevering van een nieuwe nummerplaat en/of document(en), dan wel duplicata daarvan.

6.11.2. Alle kosten, taksen, belastingen en boetes die met het voertuig verband houden of naar aanleiding van de inschrijving of het gebruik ervan gevorderd worden, zijn steeds en uitsluitend ten laste van de Leasingnemer, die afstand doet van ieder verhaal op de Leasinggever.

6.11.3. De Leasingnemer staat er voor in dat het Materieel zal voldoen aan de technische voorschriften die hetzij wettelijk, hetzij door de verzekeraar, de constructeur, of door onderhoud- en/of hersteldiensten worden opgelegd aan het type materieel dat voorwerp is van deze Overeenkomst. De Leasingnemer verbindt er zich toe het Materieel aan de technische controle te onderwerpen, telkens dit vereist is of wettelijk is voorgeschreven en moet de Leasinggever op de hoogte stellen telkens hij het Materieel aan een technische controle onderwerpt, waarvan hij de resultaten zal meedelen. Indien de Leasingnemer nalaat het Materieel op de voorziene dag aan de technische controle te laten onderwerpen, kan de Leasinggever het Materieel op kosten van de Leasingnemer naar de technische controle doen brengen. De Leasingnemer mag zich niet verzetten tegen deze tijdelijke buiten bezitstelling.

6.12. Indien bedongen in de Bijzondere Voorwaarden, is de Leasingnemer op de verjaardag van de Overeenkomst ertoe gehouden het werkelijk aantal gepresteerde werkuren, kilometers of gemaakte afdrucken aan de Leasinggever mee te delen. De Leasinggever zal het aantal extra gepresteerde draaiuren, kilometers of gemaakte afdrucken overeenkomstig het tarief dat in artikel 5 van de Bijzondere Voorwaarden vastgelegd werd, aan de Leasingnemer in rekening brengen ; deze factuur is dadelijk contant betaalbaar. Mindergebruik geeft geen aanleiding tot een verrekening in min.

Artikel 7 : Onderhoud en herstelling van het Materieel

7. A: Onderhoud en herstelling niet inbegrepen in de leasevergoeding

7.1. De Leasingnemer verbindt er zich toe gedurende de ganse looptijd van de Overeenkomst alle onderhoud- en herstelwerkzaamheden aan het Materieel door de constructeur of de Leverancier of een door deze laatste erkende derde te laten uitvoeren conform de onderhoudsvoorschriften en -aanbevelingen van de constructeur of de Leverancier, teneinde het Materieel in zijn oorspronkelijke toestand te handhaven, met uitzondering van de normale slijtage die het gevolg is van een normaal gebruik conform de bepalingen van deze Overeenkomst en de voorschriften en aanbevelingen van de constructeur of de Leverancier.

7.2. De Leasingnemer verbindt er zich toe om op zijn kosten voor de volledige duur van deze Overeenkomst met de Leverancier of een door hem erkende derde een onderhoud- en herstellingsovereenkomst af te sluiten met als voorwerp zowel het courante, periodieke onderhoud van het Materieel (met inbegrip van de installatie van de laatste versie van alle software die daarvan deel uitmaakt, indien van toepassing) als de herstelling van defecten ten gevolge van welke oorzaak ook.

7.3. De Leasingnemer draagt alle kosten van onderhoud- en herstellingswerkzaamheden conform de voorschriften en de aanbevelingen van de constructeur, welke daar ook de oorzaak van moge zijn, derwijze dat het Materieel steeds in zijn oorspronkelijke toestand wordt gehandhaafd.

7.4. Alle onderhoud- en herstellingswerkzaamheden aan het Materieel kunnen slechts door specifiek daartoe erkend, opgeleid en bevoegd personeel worden uitgevoerd. Alleen wisselstukken en onderdelen die in het Onderhoudshandboek van de constructeur of van de Leverancier gespecificeerd werden en die door deze laatste goedgekeurd werden mogen bij de uitvoering van onderhoud- en herstelwerken aan het Materieel gebruikt worden.

7.5. Het Materieel dient op ieder ogenblik te beantwoorden aan alle aanbevolen veiligheidstests conform de toepasselijke industriële normen en de beste gangbare

praktijken. Het Materieel dient op ieder ogenblik voorzien te zijn van een geldig conformiteitsattest.

7.6. Van alle aan het Materieel uitgevoerde onderhoud- en herstellingswerken dienen adequate verslagen bijgehouden te worden, inclusief werkfiches. De Leasinggever heeft op ieder ogenblik het recht deze documenten op te vragen en de Leasingnemer verbindt er zich toe aan ieder verzoek daartoe dadelijk gevolg te geven.

7.B : Onderhoud en herstelling inbegrepen in de leasevergoeding

7.7. Indien in de Bijzondere Voorwaarden overeengekomen werd dat de kosten voor het onderhoud en de technische herstelling ("de Diensten") van het Materieel in de Leasevergoeding inbegrepen zijn, dan zal de levering van deze Diensten geschieden overeenkomstig de bepalingen, voorwaarden, modaliteiten en beperkingen die tussen de leverancier(s) van deze Diensten en de Leasingnemer werden overeengekomen. Door de ondertekening van deze Overeenkomst verklaart de Leasingnemer een kopie van de specifieke leveringsvoorwaarden aangaande deze Diensten te hebben ontvangen, van bedoelde voorwaarden, bepalingen en beperkingen kennis te hebben genomen, en deze te aanvaarden. Iedere wijziging van deze leveringsvoorwaarden met inbegrip van de Onderhoudsvergoeding door de Leverancier van deze Diensten, bindt de Leasingnemer en zal door de Leasinggever aan de Leasingnemer doorbelast worden.

7.8. Aanvullend zijn de volgende bepalingen van toepassing.

7.8.1. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen werd, worden de Diensten uitsluitend in België en het Groothertogdom Luxemburg geleverd gedurende de normale kantooruren en werkdagen hetzij door de Leasinggever, hetzij door een door haar aangestelde uitvoeringsagent. Leasinggever besteedt er alle redelijke zorg aan dat de Diensten door gekwalificeerd personeel worden uitgevoerd volgens de regels van de kunst. Leasinggever is bevoegd om iedere uitvoeringsagent ten allen tijde te vervangen. Bovendien is Leasinggever gerechtigd om naar eigen goeddunken en zonder dat zij de Leasingnemer hierover voorafgaandelijk dient te informeren één of meerdere, al dan niet op

elkaar volgende sluitingsdag(en) te houden, die met zaterdagen, zon- en feestdagen worden gelijkgesteld, waarop geen Diensten zullen worden geleverd.

7.8.2. Indien de Leasingnemer het Materieel inclusief de software (indien van toepassing) zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Leasinggever wijzigt of aanpast, is de Leasinggever gerechtigd om de uitvoering van de Diensten te weigeren, zonder dat de Leasingnemer enig verhaal kan uitoefenen.

7.8.3. De Leasingnemer zal het personeel en de aangestelde van Leasinggever vrije toegang tot het Materieel verlenen en zal de in zijn onderneming geldende veiligheidsvoorschriften op voorhand meedelen.

7.8.4. Onverminderd enige andere bepaling is de aansprakelijkheid van Leasinggever voor schade beperkt tot de gevallen waarin zij in de uitvoering van de Diensten een opzettelijke fout zou begaan hebben. Bovendien is haar aansprakelijkheid in een dergelijk geval beperkt tot het herstellen van de directe schade aan het Materieel waarop de diensten betrekking hebben, mits deze schade door de Leasingnemer behoorlijk aangetoond wordt. Indien herstelling niet mogelijk is, dan heeft de Leasingnemer recht op een vervangende schadevergoeding, zonder dat deze vergoeding de prijs voor de onderhoudsdiensten, verschuldigd voor een periode van één (1) jaar, kan overschrijden. Elke indirecte schade, zoals winstderving en andere, zijn zonder meer uitgesloten.

7.8.5. Het onderhoud is gericht op de instandhouding van de werking van het Materieel volgens zijn specificaties en omvat het onderhoud van het Materieel (Hardware Service) en van de software, indien van toepassing.

7.8.5.1. Hardware Service (indien van toepassing): (i) het preventieve onderhoud van het Materieel volgens een kalender, opgesteld door Leverancier in functie van het type hardware. en/of (ii) de uitvoering van de herstellingen na een verzoek tot interventie, binnen de interventie-uren zoals tussen partijen bepaald, in geval van een storing of defect in de werking en omvat de inspectie van het Materieel, alsook het vervangen van, bij normaal gebruik, versleten of defecte onderdelen. Alleen het technisch personeel

van Leasinggever of van zijn uitvoeringsagent zal oordelen of het noodzakelijk is onderdelen te vervangen; de vervangen onderdelen zijn (of worden) zijn exclusieve eigendom. Indien de Leasingnemer de door Leasinggever goedgekeurde instrumenten voor interventies op afstand, niet ter beschikking stelt, zal Leasinggever de service prijzen met 10% verhogen. De diensten, vereist buiten de normale kantooruren, worden geleverd in regie op basis van de geldende tarieven die van kracht zijn op het ogenblik van de interventie. De kostprijs van aangeschafte verbruiksgoederen is nooit in de bedongen onderhoudsvergoeding inbegrepen.

7.8.5.2. Software Maintenance (indien van toepassing): Leasinggever stelt regelmatig nieuwe versies, releases, levels en patches (hierna releases) van de software met fout correcties en/of verbeterde prestaties ter beschikking zonder te garanderen dat de software in alle omstandigheden en toepassingen 100% ononderbroken en/of foutloos functioneert. Leasinggever kan evenmin garanderen dat de nieuwe versies compatibel zijn met het besturingssysteem, noch met de geïndividualiseerde versies die werden aangepast aan de specifieke behoeften van de onderneming van de Leasingnemer. Onverminderd de toepassing van andere bepalingen is de onderhoudsverplichting van Leasinggever beperkt tot de ondersteuning van de recentste softwareversie en de versie daaraan voorafgaand. Elke andere interventie op vraag van de Leasingnemer is niet gedekt en wordt afzonderlijk in rekening gebracht volgens de geldende tarieven en voorwaarden van Leasinggever of van zijn uitvoeringsagent. De Leasingnemer is verantwoordelijk voor de installatie van releases. Deze installatie kan op verzoek van de Leasingnemer door Leasinggever of zijn uitvoeringsagent volgens zijn geldende tarieven en voorwaarden worden uitgevoerd. De softwaresupport omvat niet (i) de opleiding van het personeel van de Leasingnemer, (ii) de bijstand ter plaatse tijdens de installatie van software of tijdens het gebruik van een oplossing, (iii) de herinitialisatie of herinstallatie van software na wijziging van de informaticaomgeving van de Leasingnemer (bijv. installatie van een geheugen, een harde schijf, interfaces, andere modules, of wijziging van het netwerk of de parameters daarvan), of (iv) de vereiste bijstand na het updaten van

software die niet wordt verdeeld door Leasinggever of waarvoor geen licentie werd gegeven (besturingssysteem, hulpprogramma, enz.), zelfs indien deze functioneert op hardware geleverd door Leasinggever, of (v) de interventie naar aanleiding van problemen die niet te wijten zijn aan Leasinggever, of (v) het herstel als gevolg van een computerstoring of van verloren data. Op verzoek van de Leasingnemer kan Leasinggever onderzoeken of deze diensten op basis van zijn geldende tariefvoorwaarden geleverd kunnen worden.

7.8.5.3. De Leasinggever geeft Help Desk en Software Support (indien van toepassing) via telefoon of via het web on line toegang tot het gespecialiseerde personeel van Leasinggever of van zijn uitvoeringsagent voor alle vragen met betrekking tot het gebruik, hulp bij de installatie of uitleg betreffende de kenmerken en functies van de software. De vraag tot ondersteuning dient te worden gesteld via het "Call Center" of de website die de Leasinggever of zijn uitvoeringsagent ter beschikking stelt. Het antwoord op het verzoek tot bijstand van de Leasingnemer wordt geacht afdoende te zijn indien (i) de gevraagde informatie of uitleg aan de Leasingnemer is geleverd, (ii) er een oplossing, met inbegrip van een redelijke alternatieve oplossing of een alternatieve procedure, is aangebracht voor het gemelde probleem, of (iii) er wordt vastgesteld dat de oorzaak van het probleem ligt bij het Materieel, hetzij de hardware of software, dan wel bij service geleverd door een andere leverancier dan Leasinggever of door zijn uitvoeringsagent.

7.8.5.4. Indien er voor een probleem geen correctie of oplossing kan worden aangebracht in het normale kader van de support en help desk diensten, zoals voormeld, kan dit probleem met toestemming van de Leasingnemer worden toevertrouwd aan consultingdiensten bij Leasinggever of bij zijn uitvoeringsagent, overeenkomstig de geldende tariefvoorwaarden.

7.8.5.5. Vallen buiten het toepassingsgebied van deze Overeenkomst, diensten vereist in geval van (i) abnormale slijtage, (ii) gebroken onderdelen, lampen of glas, (iii) fouten of onachtzaamheid door de Leasingnemer, onder meer in geval van misbruik of verkeerd gebruik, of gebruik dat niet conform is met de instructies en

aanbevelingen van Leasinggever of de leverancier, (iv) toevallige vernieling (volledig of gedeeltelijk) (v) interventies of herstelprognosen door andere personen dan het erkende personeel van Leasinggever of van zijn uitvoeringsagent, (vi) gebruik in combinatie met andere uitrusting, software, producten of accessoires (toners, cartridges, papier, enz.) dan die welke erkend zijn door Leasinggever of beoogd in de documentatie die er betrekking op heeft, (vii) nadien aangebrachte wijziging zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Leasinggever, of (viii) problemen te wijten aan een externe oorzaak (andere dan de geleaste hardware of -software).

Artikel 8 : Verzekering

8 A: Verzekering Burgerlijke Aansprakelijkheid van de Leasingnemer

8.1. De Leasingnemer moet zich voor de gehele duur van de Overeenkomst verzekeren voor zijn burgerlijke aansprakelijkheid voor alle schade toegebracht zowel aan personen als aan goederen ten gevolge van het gebruik of het bezit van het Materieel.

8.2. Het verzekeringscontract moet voor de levering van het Materieel afgesloten worden met een in België door de FSMA erkende verzekeringsmaatschappij. Op eerste verzoek bezorgt de Leasingnemer aan de Leasinggever een kopie van de bijzondere en de algemene polisvoorwaarden evenals van de betalingswijzen van de premies.

8 B: Verzekering schade aan het Materieel

8.3. De Leasingnemer moet gedurende de gehele duur van de Overeenkomst het Materieel verzekeren voor alle schade die aan het Materieel zelf kan aangebracht worden, hetzij door brand, (poging tot) diefstal, ontvreemding, vandalisme, verlies, machinebreuk, aanrijding of dergelijke meer met gehele gedeeltelijke beschadiging of vernietiging van het Materieel tot gevolg.

8.4. De Leasingnemer bezorgt aan de Leasinggever een door de verzekeraar ingevuld en ondertekend Verzekeringscertificaat en Aanwijzing van Begunstigde conform het door Leasinggever ter beschikking gestelde model ; op eerste verzoek van de Leasinggever middels

aangetekend schrijven, bezorgt de Leasingnemer aan de Leasinggever een kopie van de bijzondere en de algemene polisvoorwaarden evenals van de betalingswijzen van de premies als bewijs van verzekering voor de schade beschreven in artikel 8.4.

8.5. Indien de Leasingnemer binnen een termijn van 30 dagen na datum van het verzoek van de Leasinggever geen Verzekeringscertificaat zoals bedoeld in artikel 8.4 voorlegt , dan heeft de Leasinggever het recht, doch niet de verplichting, om in eigen naam en als enige begunstigde een verzekeringsovereenkomst af te sluiten om deze schade aan het Materieel te verzekeren (hierna "Verzekeringsovereenkomst Schade Materieel").

De premie evenals iedere toekomstige premieverhoging die uit hoofde van deze Verzekeringsovereenkomst Schade Materieel verschuldigd is, vermeerderd met kosten, belastingen en commissies , zal door de Leasinggever aan de Leasingnemer als Verzekeringspremie worden doorgerekend en gefactureerd samen met de Leasevergoeding.

8.6. Behoudens ingeval van ontbinding van de Overeenkomst overeenkomstig artikel 12, zal de facturatie van de Verzekeringspremie een einde nemen bij de beëindiging van de Overeenkomst ingevolge het verstrijken van de looptijd van de Overeenkomst. In voorkomende geval verbindt de Leasingnemer er zich toe om zelf een verzekeringsdekking af te sluiten die aan alle voorwaarden van deze Overeenkomst beantwoordt voor zolang het Materieel in zijn bezit is.

8.7. Eventuele wijzigingen van de verzekeringsvoorwaarden die door de verzekeraar worden opgelegd, bijvoorbeeld in verband met het voorwerp van de dekking, de premie of de vrijstelling, zijn uitsluitend voor rekening van de Leasingnemer. Indien de Leasingnemer deze gewijzigde verzekeringsvoorwaarden niet aanvaardt of indien Leasinggever er niet in slaagt de voormelde risico's te doen verzekeren of indien de dekking door de verzekeraar wordt opgezegd, verbindt de Leasingnemer er zich toe zelf een verzekeringsdekking af te sluiten die aan alle voorwaarden van deze Overeenkomst beantwoordt en daarvan het

bewijs te leveren zoals bepaald in art. 8.4.

De Leasingnemer verbindt er zich toe de verzekeringsvoorwaarden strikt na te leven en in alle geval de schorsing of het verval van de polis te vermijden.

8 C : Voorwaarden van de verzekeringspolis gesloten door de Leasingnemer

8.8. De Leasingnemer dient de Leasinggever meteen en spontaan te informeren over iedere weigering of verval van verzekeringsdekking of schorsing van een polis m.b.t. bedrijfsmaterieel waarvan hij gedurende 3 jaar voorafgaand aan de datum van de Overeenkomst voorwerp was. Op het eerste verzoek van Leasinggever of van de verzekeraar zal Leasingnemer alle gevraagde informatie verstrekken die voor de beoordeling van het te verzekeren risico relevant zijn. In de verzekeringspolissen die door de Leasingnemer worden gesloten in de gevallen beschreven in artikel 8.1. en 8.3 of in het Verzekeringscertificaat en Aanwijzing van Begunstigde moet vermeld staan dat :

i. de verzekeringsmaatschappij zich ertoe verbindt de Leasinggever op de hoogte te brengen van elke oorzaak van verval, verbreking, beëindiging of schorsing van de verzekeringsovereenkomst, dewelke oorzaak ten overstaan van de Leasinggever slechts enig gevolg kan hebben ten vroegste 15 dagen nadat hij daarvan bij aangetekend schrijven werd op de hoogte gesteld;

ii. alle sommen die de verzekeraar krachtens de polis gehouden is te betalen, door de verzekeraar slechts geldig kunnen gekweten worden in handen van de Leasinggever. De Leasingnemer draagt alle voormelde sommen onvoorwaardelijk en onherroepelijk over aan de Leasinggever ;

iii. de Leasingnemer slechts een schaderegeling met de verzekeraar kan afsluiten met het voorafgaand schriftelijk akkoord van de Leasinggever.

8.9. Volgende voorwaarden zijn van toepassing op de verzekeringspolissen beschreven in artikel 8.1. en 8.3. :

i. In geval van totaal verlies zal het verzekerd kapitaal een waarde vertegenwoordigen die minstens gelijk is aan de hoogste van de hierna vermelde sommen : de

vervangingswaarde of nieuwwaarde van het Materieel of de waarde van de nog te vervallen Leasevergoedingen vermeerderd met de Aankooptieprijs. Met totaal verlies wordt bedoeld elke schade waarvan het bedrag voor herstellen of herbouwen het verschil overtreft tussen de waarde van het Materieel voor het ongeval en de wrakwaarde, evenals elke schade waardoor het Materieel om technische redenen niet herstelbaar is. Elk totaal verlies wordt vastgesteld door een deskundige.

ii. Indien de vergoeding die de Leasinggever van de verzekeraar ontvangt lager is dan de vergoeding die conform de voormelde bepaling verschuldigd is, verbindt de Leasingnemer er zich toe dit verschil aan de Leasinggever bij te betalen.

iii. De Leasingnemer ontslaat de Leasinggever uitdrukkelijk van elke aansprakelijkheid bij schade die zich in de loop van deze Overeenkomst kunnen voordoen, en dewelke door het bezit of het gebruik van het Materieel kunnen worden veroorzaakt., tenzij de Leasinggever een opzettelijke fout heeft begaan.

8.10. De Leasingnemer erkent een exemplaar van de Algemene en Bijzondere verzekeringsvoorwaarden te hebben ontvangen, deze te hebben gelezen en goedgekeurd.

Artikel 9 : Aansprakelijkheid en Vrijwaring

9.1. De gehele of gedeeltelijke niet-levering of niet-conforme levering gelet op de contractuele voorwaarden onder meer qua tijd en plaats, het feit dat het Materieel niet beantwoordt aan het vooropgestelde doel of niet geschikt zou zijn voor het gebruik waartoe het bestemd werd, de zichtbare, verborgen of koopvernietigende gebreken, het feit dat het Materieel om welke reden ook, hetzij geheel hetzij gedeeltelijk, buiten gebruik is, vallen volledig en onder de uitsluitende verantwoordelijkheid van de Leasingnemer, van de Leverancier, importeur of producent van het Materieel of van de leverancier van onderhoud- en herstellingsdiensten. Deze gebreken kunnen geen aanleiding geven tot uitstel, opzeg of opschorting van de betaling van de Leasevergoedingen of compensatie, noch tot enigerlei verhaal tegen de Leasinggever, of tot ontbinding of schadevergoeding in de meest ruime zin van het woord met inbegrip

van financiële, commerciële of enige andere schade zoals onder meer bedrijfsverliezen die daardoor rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen veroorzaakt worden.

9.2. De Leasinggever draagt geen enkele verantwoordelijkheid voor enige schade die veroorzaakt zou worden door om het even welk gebrek van het Materieel of dat een gevolg is van een tekortkoming van de Leasinggever, zijn aangestelden of lasthebbers, ook niet bij zware fout van de Leasinggever, tenzij bij opzettelijke fout.

9.3. De Leasinggever kan niet aansprakelijk worden gesteld voor de rechtstreekse of onrechtstreekse schade die voor de Leasingnemer zou kunnen voortvloeien uit overmacht of uit daarmee gelijkgestelde onvoorziene gebeurtenissen, zoals :

- oorlog, mobilisatie, oproer, terrorisme, tekort aan brandstof, lock-out, staking, overval en inbraak in gebouwen, safes, waardetransport of computernetwerk;
- te late levering door staking bij of faillissement of onvermogen van de Leverancier;
- onderbreking van de elektrische stroom, telefoon- en andere telecommunicatieverbindingen, alsook van zijn computernetwerk ;
- verzendingsproblemen zoals een tijdelijke ontredde van de postdiensten of poststaking;
- maatregelen getroffen door Belgische of buitenlandse overheden;
- brand, overstroming, aardbeving, storm en andere natuurrampen en kernrampen;
- het niet-nakomen door derden van verplichtingen die zij tegenover de Leasinggever op zich hebben genomen.

9.4. Indien de Leasinggever ondanks de voormelde bedingen toch aansprakelijk zou gesteld worden, dan kan de Leasinggever nooit voor indirecte schade en gevolgschade zoals gederfde winst worden aangesproken. De Leasinggever zal slechts l gehouden zijn tot vergoeding van de rechtstreekse en voorzienbare schade voor een maximaal bedrag van zes maanden Leasevergoeding.

9.5. Voor de duur van de Overeenkomst worden aan de Leasingnemer alle garantieverplichtingen van en verhaalsrechten op de Leverancier, de importeur of de producent van het Materieel overgedragen in verband met welk gebrek dan ook waardoor het Materieel zou kunnen

aangetast zijn. De Leasingnemer verbindt er zich dan ook toe schade tengevolge van deze gebreken uitsluitend op de Leverancier, importeur of producent van het Materieel en/of op de leverancier van onderhoud- en herstellingsdiensten te verhalen overeenkomstig de geldende garantiebepalingen en de daarin bedongen garantievoorwaarden, beperkingen en uitsluitingen.

9.6. De Leasingnemer verbindt er zich toe de Leasinggever onmiddellijk op de hoogte te brengen van de feiten die aanleiding geven tot de uitoefening van deze verhaalsrechten en hem alle informatie en bijstand te bezorgen die redelijkerwijze nodig zijn om de uitoefening van zijn eigen rechten en belangen te verzekeren.

Artikel 10 : Lasten en kosten

10.1. Alle lasten, kosten, heffingen, rechten en belastingen van welke aard dan ook, voortvloeiend uit deze Overeenkomst of uit haar uitvoering, waaronder onder meer de BTW en, indien van toepassing, de forfaitaire vergoeding voor de reproductie zoals bepaald door de Wet van 30 juni 1994 betreffende het auteursrecht en de naburige rechten, zijn ten laste van de Leasingnemer.

10.2. De facturen van de Leasinggever waarmee hij deze sommen eventueel aan de Leasingnemer doorbelast, zijn contant betaalbaar.

10.3. De toekomstige belastingen, retributies, heffingen of meerkosten van het materieel ten gevolge van nieuwe wetgeving, ongeacht van welke aard en door welke overheid zij opgelegd worden alsook de toekomstige vermeerderingen van belastingen die, zo de Leasinggever deze had gekend, tot andere voorwaarden zouden aanleiding gegeven hebben, zijn eveneens volledig ten laste van de Leasingnemer.

Artikel 11 : Laattijdige betalingen

11.1. In geval van laattijdige betaling van gelijk welk bedrag dat de Leasingnemer krachtens deze Overeenkomst verschuldigd is, heeft de Leasinggever van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling recht op:

a) intresten aan de rentevoet zoals bepaald conform artikel 5 van de Wet

Betalingsachterstand Handelstransacties tot op de dag van integrale betaling,

b) een forfaitaire schadevergoeding voor de buitengerechtelijke incassokosten zoals kosten van administratie, personeel, minnelijk incasso via een gerechtsdeurwaarder, gelijk aan 10 % van elk onbetaald gebleven bedrag, met een minimum van EUR 250,- en een maximum van EUR 2.500,- per onbetaald gebleven bedrag,

c) in voorkomend geval, vergoeding van de gerechtskosten, de rechtsplegingsvergoeding en de kosten en erelonen van een advocaat conform artikel 6 van de Wet Betalingsachterstand Handelstransacties en de Wet Verhaalbaarheid Advocatenkosten van 21 april 2007.

11.2. De maandelijkse interest is volledig verschuldigd voor elke nieuwe kalendermaand die een aanvang heeft genomen. Bij niet, niet tijdige of onvolledige betaling van gelijk welk bedrag of factuur op vervalddag, kan de Leasinggever alle zelfs niet vervallen sommen en facturen onmiddellijk opeisbaar stellen.

11.3. Het zal de Leasinggever vrij staan van de Leasingnemer terugbetaling te vorderen van de reële en bewezen kosten die ontstaan zijn ten gevolge van zijn verzuim.

III. EINDE VAN DE OVEREENKOMST

Artikel 12 : Verstrijken van de contractuele looptijd

Indien de Leasingnemer over een aankoopoptie beschikt en deze optie niet uitoefent of indien de Leasingnemer niet over een aankoopoptie beschikt, gelden de volgende bepalingen:

12.1. Op de einddatum van de duur van deze Overeenkomst, eventueel zoals verlengd conform de bepalingen van artikel 3 hiervoor, zal de Leasingnemer het Materieel op eigen kosten en risico aan de Leasinggever terugbezorgen op de door hem aangeduide plaats en uur, of bij gebreke daaraan tijdens de normale kantooruren op zijn maatschappelijke zetel. Risico op het Materieel zal pas dan overgaan wanneer deze veilig is afgeleverd op het door de Leasinggever aangegeven adres en door deze laatste in ontvangst is genomen.

12.2. Op het einde van de Overeenkomst zal de Leasingnemer alle Materieel compleet en in dezelfde staat waarin deze bij de aanvang van de Overeenkomst was afgeleverd rekening houdend met normale gebruiksslijtage, met inbegrip van in gebruik gegeven software (indien van toepassing), onverwijld aan de Leasinggever terugbezorgen in een perfecte staat van onderhoud en werking, voorzien van alle accessoires, uitrustingen, bijbehoren en documenten zoals voeding, klavier, muis, kabels, sleutels, CD's of schijven, licenties, kopieën. Kranen, grondverzetmachines, vorkheftrucks, mijnbouwmaterieel en voertuigen dienen daarenboven aan de bijzondere teruggave condities vermeld in artikel 12.8 hierna te beantwoorden. Indien het Materieel tijdens de duur van de Overeenkomst met toestemming van de Leasinggever gewijzigd werd, zal dit in deze gewijzigde staat teruggegeven worden. Alle beveiligingsmaatregelen zoals paswoorden dienen verwijderd te zijn.

12.3. De kosten van demontage, verwijdering, verpakking en transport van het Materieel zijn ten laste van de Leasingnemer. De Leasingnemer is aansprakelijk voor alle kosten die Leasinggever zal maken voor het weer in het bezit nemen van het Materieel, het daarmee samenhangende transport en het eventueel uit te voeren achterstallige onderhoud.

12.4. De minderwaarde tengevolge van het ontbreken van onderdelen, abnormale slijtage of van beschadiging van het Materieel, blijft uitsluitend ten laste van de Leasingnemer.

12.5. Van iedere niet-conformiteit van het Materieel met de voormelde teruggave condities, of van abnormale slijtage of beschadigingen stelt de Leasinggever dadelijk een tegensprekelijke staat op die door de Leasingnemer mede ondertekend wordt of die hij geacht wordt stilzwijgend aanvaard te hebben bij gebreke aan schriftelijk protest uiterlijk binnen de 3 dagen na datum waarop de Leasinggever hem de voormelde beschrijvende staat heeft toegezonden.

12.6. Op basis van deze staat zal de Leasinggever een prijsofferte voor het uitvoeren van de noodzakelijke herstellingen aan de Leasingnemer voorleggen, die deze laatste geacht wordt te hebben aanvaard bij gebreke aan gemotiveerd bezwaar dat bij

aangetekend schrijven gericht aan de Leasinggever uiterlijk binnen de 3 dagen na datum van de voormelde prijsofferte moet aangezegd worden.

12.7. Ingeval tijdig bezwaar werd aangetekend, zal het geschil in laatste aanleg beslecht worden door een beëdigd technisch deskundige die dadelijk op initiatief van één van beide partijen maar op hun gemeenschappelijke kosten zal aangesteld worden. De hiervoor vermelde vervaltermijnen zijn van strikte toepassing, teneinde de tijdelijke onbeschikbaarheid van het Materieel en het vergroten van de schade te vermijden.

12.8. Voor kranen, grondverzetmachines, vorkheftrucks en andere soortgelijke voertuigen, gelden daarenboven de volgende bijzondere teruggave condities :

- * Het Materieel voldoet aan alle specificaties van fabrikant, bevindt zich in goede technische en uiterlijke staat, alle onderdelen zijn vervangen of gerepareerd zoals vereist en de machine kan veilig al haar normale functies uitvoeren, zonder dat revisie of reparatie vereist is.
- * Materieel uitgerust met hydraulische/elektrische systemen zullen teruggegeven worden met systemen die een acceptabele werkdruk, voltage etc. behouden om te voldoen aan de originele specificaties van de fabrikant, specifiek opgegeven hefvermogen en druk/voltage bereik;
- * Waar toepasselijk zullen alle onderdelen vloeistofdicht zijn, in het bijzonder de top-, telescoop-, stempelbak- en stempel cilinders, en zullen functioneren met eenzelfde capaciteit en wijze om te voldoen aan de originele specificaties van de fabrikant;
- * Exterieur: geen materiële schade. Deuken en scheuren zullen vakkundig gerepareerd worden, corrosie zal verwijderd zijn en het lakwerk zal in goede conditie verkeren (maximaal 2 kleuren) en ontdaan zijn van logo's;
- * Interieur: goede staat, onderworpen aan normaal gebruik. Deuken en schades zijn professioneel gerepareerd; airconditioning, verwarming en het originele Materieel en haar toepassingen zijn in goede staat van werking en hersteld;
- * Objecten met dieselmotor, ondersteunende systemen en

aandrijvingen zullen worden geleverd in goede werk- en operationele staat. De Leasinggever of haar vertegenwoordiger zal testprocedures uitvoeren die zullen demonstreren dat de vitale druk en toleranties binnen het goedgekeurde bereik zijn, zoals voor zulke motoren door de fabrikant beschreven werd. Aandrijvingen zullen in alle versnellingen volgens geprogrammeerde snelheid presteren;

- * Banden: Objecten met banden zullen geretourneerd worden met banden met deugdelijk profiel en tenminste 60% van de originele diepte. Indien de banden minder dan 60% overgebleven bruikbare diepte hebben, zullen de vervangingskosten van de band in rekening worden gebracht.
- * Remleidingen in versnellingsbak zullen voor niet meer dan 50% versleten zijn.
- * Veiligheidsapparatuur. Alle veiligheidsvoorschriften en veiligheidssystemen inclusief ladingsindicatoren, gelimiteerde schakelingen en noodgeval stopknoppen etc. moeten volledig werken.
- * Verlichting. Alle kraanverlichting inclusief noodverlichting moet volledig werkbaar zijn;
- * Materieel zal in staat zijn om haar geschatte gewicht naar haar geschatte hoogte te tillen en het bereik moet voldoen aan de originele specificaties van de fabrikant; en
- * Materieel zal geleverd worden met bewijs van inachtneming van alle toepasselijke regels en reglementering aangaande het gebruik, de bediening en eventuele licentie voor het gebruik van het Materieel. Wettelijke testcertificaten dienen door de Leasingnemer te worden aangeleverd;
- * Materieel wordt geretourneerd in originele fabriekskleuren en het typeplaatje van de fabrikant vastgemaakt en/of toonbaar op Materieel, op een manier zoals een typeplaatje normaliter is vastgemaakt en/of getoond wordt door de fabrikant bij nieuw Materieel.

Voor Dump Trucks en dergelijke :

- * Alle frames, behuizingen, afdekkingen, verpakkingen, panelen en tanks, inclusief maar niet beperkt tot de motor, versnellingsbakken, aandrijfassen, aandrijfsystemen en hydraulische systemen, zullen vrij zijn van barsten,

- scheuren, gebreken of vervorming en zullen olie- en waterdicht zijn.
- * Bij wielmachines zullen alle banden van een gerenommeerd merk zijn zoals Michelin, Bridgestone of Goodyear, van het type radiaalband met gelijke profielvormen, vrij van insnijdingen en beschadigingen en in een conditie die opsnijden toelaat en niet minder dan 50% versleten zijn, gemeten op het minst diepe punt.
- * Bij rupsmachines zullen alle onderwagens oliedicht zijn en vrij van barsten, scheuren of vervormingen en in staat tot een goed gebruik met slijtageplekken en onderdelen die goed gebruikt kunnen worden voor revisie en niet meer dan 50% zijn versleten.
- * Alle bedieningsinstrumenten zullen in een deugdelijk functionele conditie verkeren met een schone cabine en met alle instructies duidelijk leesbaar, in het bijzonder die met betrekking tot bediening en veiligheid.
- * Het maximum aantal draaiuren zal de vastgestelde draaiuren, zoals weergegeven in de Bijzondere Voorwaarden niet overschrijden. Voor elke 100 draaiuren meerverbruik of delen hiervan, zal Leasinggever de Leasingnemer een bedrag ter grootte van 1% van de oorspronkelijke Aankoopprijs van de machine in rekening brengen en Leasingnemer zal binnen 14 dagen dit bedrag aan Leasinggever betalen.
- * De Leasingnemer zal in het Materieel alleen brandstoffen en smeermiddelen gebruikt hebben die specifiek door de fabrikant werden aanbevolen en zal alleen originele reserveonderdelen gebruikt hebben ter vervanging van originele onderdelen aangeschaft onder fabriekswaARBorg bij een erkende dealer.
- * De Leasingnemer zal het routine onderhoud uitgevoerd hebben in overeenstemming met het onderhoudsschema zoals dit is opgesteld door de fabrikant en zoals is aangegeven in het bedieningshandboek en zal de onderhoudsbeurten bijgehouden hebben met documenten om aan te tonen dat de onderhoudsbeurten zijn uitgevoerd en zal ervoor zorgen dat deze beschikbaar zijn voor inspectie door Leasinggever.
- * De Leasingnemer zal instaan voor alle reparaties zoals die door Leasinggever zijn geconstateerd en die nodig waren om de machine, gerelateerd aan de leeftijd,

in een redelijke technische staat te houden.

Voor Screening and Crushing materieel

- * De machines werden ingezet en onderhouden conform het handboek en de gebruiksaanwijzing. De machinepanelen zijn goed onderhouden en vertonen geen beschadigingen.
- * Alle belangrijke componenten, inclusief lagers, riemen, motoren, remmen en pompen dienen in veilige, operationele staat te verkeren en te voldoen aan alle toepasselijke normen en voorschriften.
- * De machine(s), compleet met alle componenten en onderdelen, moet(en) arbeidsgereed zijn. De machine(s) dien(t)(en) identiek aan de origineel geleverde specificatie te worden opgeleverd, tenzij veranderingen zijn toegebracht naar tevredenheid van de fabrikant, met vooraf schriftelijk gekregen goedkeuring. Riemen en banden zijn in goede staat met ten minste 50% profiel over, vrij van sneden en slijtage.
- * Bij rupsmachines zullen alle onderwagens oliedicht zijn en vrij zijn van barsten, scheuren of vervormingen en in staat zijn tot een goed gebruik met slijtageplekken en onderdelen die goed gebruikt kunnen worden voor revisie en niet meer dan 50% versleten.
- * De motor, remmen, hydraulische componenten en behuizingen zijn vrij van barsten. Alle hydraulische cilinderstangen zijn vrij van markeringen en gaten en zijn in goede staat van werking.
- * De frames zijn vrij van structurele schade en barsten.
- * De machine(s) werden regelmatig onderhouden, conform de aanbevelingen van de fabrikant en dienen uitgevoerd te zijn door opgeleid personeel, goedgekeurd door de fabrikant.
- * De Leasingnemer heeft een service contract aangegaan met een door de fabrikant erkende dealer zodat de machine(s) bij tenminste elke 500 werkuren onderhouden werden.
- * Alleen smeermiddelen, zoals aanbevolen in de onderhoudshandleiding of in het onderhoudsschema, werden gebruikt en oliepeilingen werden bij elke 1000 werkuren uitgevoerd voor rekening van Leasingnemer. Een kopie van deze oliepeiling werd binnen 30 dagen na de

- peiling, per aangetekende post naar de fabrikant gestuurd.
- * Alleen originele reserveonderdelen, gekocht met fabriekswaarborg via de fabrikant of haar distributeurs, werden voor de machine gebruikt.
 - * De conditie van de machine(s) is/zijn in het algemeen gerelateerd aan de leeftijd en het aantal werkuren. Elke schade werd gerepareerd voor rekening van de Leasingnemer. Machines die ingezet werden in een corroderende omgeving, waarin zij blootgesteld worden aan bijvoorbeeld zout, chemicaliën, kunstmest, zout water etc., werden passend beschermd.
 - * De fabrikant of haar agent of aangestelde heeft zich te allen tijde het recht voorbehouden om de machine(s) te inspecteren op het door de Leasingnemer opgegeven adres. Aansluitend bij de inspectie is elk besluit van de fabrikant in verband met de vereiste onderhoud- en reparatiewerken definitief bindend voor partijen.
 - * De Leasingnemer is verantwoordelijk voor de teruggavekosten van de machine(s) naar een door de fabrikant opgegeven adres, tenzij anders overeengekomen. Risico op de machine(s) zal pas dan overgaan wanneer deze veilig is afgeleverd op het door de fabrikant aangegeven adres.
 - * Het maximum aantal draaiuren zal de vastgestelde draaiuren, zoals weergegeven in de Bijzondere Voorwaarden niet overschrijden. Voor elke 100 draaiuren meergebruik of delen hiervan zal de Leasinggever aan de Leasingnemer 1% van de oorspronkelijke machineprijs in rekening brengen, dewelke de Leasingnemer uiterlijk binnen 14 dagen na factuurdatum aan de Leasinggever zal betalen.

12.9. Bij teruggave van Office en IT Materieel zal de Leasingnemer ervoor zorgen dat alle labels, tags of markeringen permanent zijn verwijderd op kosten van de Leasingnemer en volgens de voorschriften van de fabrikant. Alle software applicaties en databestanden van de Leasingnemer dienen eveneens permanent te zijn verwijderd bij de teruggave van het Materieel.

De Leasingnemer vrijwaart de Leasinggever voor alle nadelige gevolgen voortvloeiend uit het niet in acht nemen van bovengenoemde bepalingen.

12.10 De Leasingnemer verbindt er zich toe om alle persoonsgegevens op het Materieel te verwijderen voordat Materieel ingeleverd wordt bij de Leasinggever of het Materieel door de Leasinggever wordt teruggenomen. Indien de Leasingnemer ingebreke blijft, kan de Leasinggever deze gegevens verwijderen behalve als de wetgeving vereist dat de Leasinggever deze gegevens moet bewaren. De Leasinggever zal in elk geval niet aansprakelijk zijn voor het verwijderen van de persoonsgegevens.

Artikel 13 : Ontbinding van de Overeenkomst

13.1. De Leasinggever is op elk ogenblik bevoegd, om in de volgende situaties een einde te stellen aan de Overeenkomst of deze te schorsen bij aangetekende brief gericht aan de Leasingnemer:

- a) wanneer de Leasingnemer om het even welke verbintenis niet nakomt die hem wordt opgelegd in deze of in enige andere Overeenkomst die hij met de Leasinggever heeft afgesloten en dit ondanks het feit dat hij hiertoe bij aangetekend ingebrekestelling werd aangemaand en hieraan binnen 3 kalenderdagen geen gevolg gaf ;
- b) als de Overeenkomst niet kan uitgevoerd worden omwille van een reden die niet aan de Leasinggever kan worden toegerekend;
- c) in geval van staking van betaling door de Leasingnemer, of in geval van door hem gevraagde minnelijke schikking met zijn schuldeiser, of protest van een door hem ondertekend handelspapier, of een ten laste van hem gelegd beslag of in gelijk welk geval van samenloop van schuldeisers;
- d) in geval van overlijden of van ontbinding, fusie, splitsing, cessie van een meerderheidsbelang in het aandeelhouderschap van de Leasingnemer of van overdracht van zijn handelsfonds;
- e) wanneer de Leasingnemer zijn professionele activiteit deels of geheel stopzet of in gelijk welk soortgelijk geval waarin de kredietwaardigheid van de Leasingnemer vermindert of de continuïteit van zijn onderneming in het gedrang komt, zodat de Leasinggever kan vrezen dat de Leasingnemer niet meer in staat is of zal zijn om zijn verbintenissen krachtens deze Overeenkomst na te leven;
- f) wanneer het Materieel definitief en totaal is verloren of teniet gegaan, onder meer ten gevolge van diefstal.

(g) wanneer Leasinggever op enig moment bekend wordt met het feit dat Leasinggever geen zakelijke relatie met Leasingnemer mag hebben als gevolg van de Wet ter voorkoming witwassen en financiering van terrorisme en daarmee verband houdende wet- en regelgeving.

13.2. In geval van schorsing is de Leasinggever gerechtigd de verdere uitvoering van de Overeenkomst afhankelijk te maken van de verstrekking van een naar haar oordeel afdoende zekerheid.

13.3. In geval van ontbinding van de Overeenkomst in een hierboven vermeld geval, is de Leasinggever gerechtigd zonder enige formaliteit het Materieel dadelijk terug te nemen en desgevallend te (doen) verkopen.

13.4. De Leasingnemer draagt alle kosten van deze inbezitstelling en zal er aan meewerken onder meer door het Materieel aan de Leasinggever op diens verzoek prompt terug te bezorgen conform de bepalingen van artikel 12 hierboven.

13.5. Met het oog op de terugname van het Materieel, wordt de Leasinggever er onherroepelijk toe gemachtigd zich toegang te verschaffen tot de lokalen waar het Materieel zich zou kunnen bevinden.

13.6. Uiterlijk binnen de 7 dagen vanaf de datum van ontbinding van de Overeenkomst, kan de Leasingnemer een schriftelijke, onvoorwaardelijke en gedurende minstens 8 dagen onherroepelijke offerte ter goedkeuring aan de Leasinggever voorleggen van een kandidaat-koper, waarvan de solvabiliteit dient vast te staan voor de aankoop van het Materieel in de staat waarin het zich bevindt zonder enige aansprakelijkheid vanwege de Leasinggever en tegen contante betaling. De Leasinggever zal deze offerte slechts op redelijke gronden kunnen afwijzen.

13.7. Na deze periode heeft de Leasinggever het recht het Materieel naar eigen inzicht te verzilveren tegen de beste voorwaarden die hij kan bekomen.

13.8. In elk geval van ontbinding van een overeenkomst is de Leasingnemer, naast de onbetaald gebleven en vervallen Leasevergoedingen, vermeerderd zoals bedongen werd onder artikel 11 hierboven,

betaling verschuldigd van een forfaitaire schadevergoeding vastgesteld op de, vanaf de ontbinding van de Overeenkomst, nog te vervallen Leasevergoedingen (inclusief diensten indien deze deel uitmaken van de overeenkomst) vermeerderd met de Aankoopoptieprijs of de restwaarde indien er geen aankoopoptie is overeengekomen. De forfaitaire schadevergoeding wordt verminderd met de netto- verkoopopbrengst van het Materieel of desgevallend met de vergoeding die door de verzekeraar wordt uitbetaald. Indien een aankoopoptie bestaat, is deze opgenomen in de Bijzondere Voorwaarden. Voor de contracten van financiële leasing en financiële renting wordt de aankoopoptieprijs of de restwaarde ook afgelezen van de afschrijvingstabel. Voor contracten van operationele leasing is de restwaarde gelijk aan het niet-afgeschreven kapitaal dat bekomen wordt door alle kapitaalaflossingen die deel uitmaken van de periodieke facturatie, in aftrek te nemen van het investeringsbedrag.

Indien diensten deel uitmaken van de Leasevergoedingen zullen, zoals hiervoor bepaald, ook de nog te vervallen diensten deel uitmaken van de forfaitaire schadevergoeding aangezien de Leasinggever hiervoor beroep doet op derden en deze diensten voor haar niet-opzegbaar zijn.

13.9. Het zal de Leasinggever echter vrij staan van de Leasingnemer de betaling te vorderen van de reële en bewezen schade en kosten die ten gevolge van de ontbinding ontstaan zijn. Een eventuele meerwaarde of meeropbrengst van het Materieel ten overstaan van de schuldvordering van de Leasinggever begroot overeenkomstig de vorige paragraaf, komt uitsluitend aan de Leasinggever toe.

13.10. Ten laste van de Leasingnemer zijn alle kosten in verband met de schorsing of ontbinding van de Overeenkomst, zoals onder meer de kosten van wegneming, verplaatsing en alle kosten door de Leasinggever gemaakt voor de verkoop van het Materieel, met inbegrip van commissielonen die aan derden betaald werden.

13.11. De hiervoor vermelde forfaitaire schadevergoeding dekt slechts de normale slijtage die een gevolg is van een gebruik als een goed huisvader conform de bepalingen van deze Overeenkomst.

Artikel 14 : Aankoopoptie en/of ruiloptie

Indien een aankoopoptie of een ruiloptie is overeengekomen, gelden de volgende bepalingen:

14.1. De Leasingnemer heeft slechts het recht deze optie uit te oefenen voor zover deze hem werd toegekend en hij al zijn verbintenissen in deze Overeenkomst nauwgezet heeft nageleefd, in het bijzonder voor zover alle door hem aan de Leasinggever verschuldigde sommen betaald zijn.

14.2. De Leasingnemer verbindt er zich toe de Leasinggever minstens drie maanden voor het einde van de Overeenkomst per aangetekende brief kennis te geven van de uitoefening van de aankoopoptie en van de koop van het Materieel voor de prijs van de restwaarde, zoals vastgesteld in de Bijzondere Voorwaarden van deze Overeenkomst, die overeenstemt met de vermoedelijke restwaarde van het Materieel op het einde van deze Overeenkomst. Het uitoefenen van de optie is onherroepelijk.

14.3. Indien de Leasingnemer de aankoopoptie niet op de voormelde wijze heeft uitgeoefend en het Materieel op de einddatum van de Overeenkomst evenmin teruggegeven heeft, dan wordt deze Overeenkomst van rechtswege verlengd zoals bedongen werd in het voormelde artikel 3.

14.4. Na een termijn van acht dagen te rekenen vanaf de verzending van de verkoopfactuur, wordt de Leasingnemer verondersteld deze factuur te hebben aanvaard.

14.5. De eigendom van het Materieel wordt slechts overgedragen na de volledige betaling van het bedrag van de restwaarde van het Materieel en, desgevallend, van alle overige onbetaald gebleven sommen die krachtens deze Overeenkomst opeisbaar zijn. De betalingen uitgevoerd door de Leasingnemer worden eerst op deze laatste sommen toegerekend.

14.6. De koopsom is contant door de Leasingnemer betaalbaar en wordt desgevallend vermeerderd met alle lasten, kosten en belastingen die kunnen geheven worden naar aanleiding van de uitoefening van de optie.

14.7. De Leasingnemer zal het Materieel aanvaarden en in ontvangst nemen in de staat waarin en op de plaats waar het zich zal bevinden op het ogenblik waarop hij door middel van voormelde kennisgeving de aankoopoptie uitoefent. De Leasinggever wordt uitdrukkelijk ontslagen van iedere aansprakelijkheid voor de toestand van het Materieel; de bepalingen van het voormelde artikel 9 zijn van overeenkomstige toepassing.

14.8. De Leasinggever kan in de Bijzondere Voorwaarden aan de Leasingnemer het recht toekennen om, onder de hierna bepaalde voorwaarden en modaliteiten, op één van de data bepaald in de Bijzondere Voorwaarden, het Materieel dat in de Bijzondere Voorwaarden aangeduid werd, voor nieuw Materieel in te ruilen.

14.9. Dit optierecht wordt echter toegekend (i) voor zover de Leasingnemer al zijn verbintenissen krachtens deze Overeenkomst tot op de gekozen ruildatum nauwgezet heeft nageleefd in het bijzonder voor zover alle door hem aan de Leasinggever verschuldigde sommen betaald zijn, en (ii) onder voorwaarde dat zijn kredietwaardigheid vaststaat.

14.10. De ruil kan, wat het terug te geven Materieel betreft, slaan op iedere combinatie van Materieel vermeld in de Bijzondere Voorwaarden, voor zover hun totale investeringswaarde niet hoger is dan het bedrag dat overeenstemt met de totale investeringswaarde van alle Materieel vermenigvuldigd met het percentage dat in de Bijzondere Voorwaarden naast de gekozen ruildatum wordt aangegeven. Het ruilpercentage kan verhoogd worden mits voorafgaand overleg tussen de Leasingnemer en de Leasinggever, in welk geval de duur van de Overeenkomst en het bedrag van de Leasevergoeding kunnen herzien worden.

14.11. De Leasingnemer moet het uitoefenen van de ruiloptie ten minste drie maanden voor de gekozen ruildatum aan de Leasinggever betekenen. Het lichten van de optie is onherroepelijk.

14.12. Ingevolge de uitoefening van de ruiloptie, wordt de duur van de Overeenkomst verlengd met een periode die gelijk is aan de verstreken contractuele looptijd, zoals bepaald in de Bijzondere

Voorwaarden, op het ogenblik dat de optie gelicht wordt ; de nieuwe looptijd vangt aan op de eerste dag van de maand die volgt op de datum van de aanvaarding van het nieuwe Materieel.

14.13. De levering en de aanvaarding van het nieuwe Materieel gebeurt in overeenstemming met de bepalingen van artikel 3 van de Algemene Voorwaarden. De Leasevergoeding bepaald in de Bijzondere Voorwaarden blijft ongewijzigd van kracht onder voorbehoud van aanpassingen wegens schommelingen van de intrestvoeten of ingevolge de bepalingen van artikel 2 hierboven. Alle andere bepalingen van de Algemene en de Bijzondere Voorwaarden blijven ongewijzigd van kracht ; de uitoefening van deze ruiloptie brengt dan ook geen enkele schuldhernieuwing teweeg.

14.14. Bij het uitoefenen van de hierboven bedoelde ruiloptie, zal aan de Leasingnemer een nieuwe ruiloptie worden toegekend tegen gelijkaardige voorwaarden als degene hierboven voorzien, op voorwaarde dat zijn kredietwaardigheid vaststaat.

IV SLOTBEPALINGEN

Artikel 15 : Informatie

15.1. De Leasingnemer erkent dat de Leasinggever toegestemd heeft met deze Overeenkomst evenals met de daarbij aansluitende overeenkomsten op basis van de verklaringen van de Leasingnemer, zoals vervat in zijn neergelegde jaarrekeningen of voorgelegde financiële informatie, waarvan de Leasingnemer ten aanzien van de Leasinggever bevestigt en waarborgt dat zij thans, evenals tijdens de volledige looptijd van de Overeenkomst, volledig waarheidsgetrouw en accuraat zijn en zullen zijn, in het bijzonder dat :

a. er zich geen gebeurtenis heeft voorgedaan die thans of in de toekomst een wanprestatie onder enige Overeenkomst vertegenwoordigt of zou kunnen vertegenwoordigen, noch enige vordering tegen hem werd ingesteld of mogelijkwijze zal ingesteld worden, die van aard zijn de financiële toestand van de Leasingnemer en zijn vermogen aan te tasten om zijn verbintenissen krachtens deze Overeenkomst na te leven ;

b. de financiële informatie die de Leasingnemer verschaft heeft in verband met deze Overeenkomst en zijn onderneming of bedrijfsactiviteit zonder enig verzuim alle essentiële feiten omvat, hetwelk verzuim de verstrekte informatie misleidend zou maken;

Van zodra zich gelijk welke omstandigheid voordoet die van aard is dat één of andere van de voormelde verklaringen deels of geheel niet langer volledig waarheidsgetrouw of accuraat zijn, en een bedreiging kan vormen voor het vermogen om zijn verbintenissen krachtens deze Overeenkomst na te leven, verbindt de Leasingnemer er zich toe de Leasinggever daarvan dadelijk te verwittigen en hem volledig inzage te geven van alle details ook nopens de wijze waarop de Leasingnemer dit voorval zal pareren.

c. de verbintenissen van de Leasingnemer onder deze Overeenkomst minstens gelijke rang nemen of zullen nemen met alle andere huidige of toekomstige verbintenissen van de Leasingnemer tenzij op grond van een wettelijke reden van voorrang met uitsluiting van iedere conventionele zekerheidsstelling.

15.2. De Leasingnemer verbindt er zich toe op het eerste verzoek van de Leasinggever jaarlijks een gedetailleerd, volledig en door een bedrijfsrevisor of externe accountant gecertificeerd exemplaar van zijn jaarrekeningen te bezorgen, onmiddellijk na de opstelling ervan doch uiterlijk binnen de zes maanden na het einde van het boekjaar.

15.3. De Leasinggever heeft het recht na te gaan of de Leasingnemer alle verplichtingen is nagekomen, waartoe hij zich in deze Overeenkomst heeft verbonden. De Leasinggever is daartoe tijdens de normale kantooruren en na afspraak met de Leasingnemer gemachtigd het Materieel te inspecteren teneinde toe te zien op de toestand en het gebruik ervan.

15.4. De Leasinggever verwerkt persoonsgegevens als bedoeld in de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) en de toepasselijke wet- en regelgeving inzake de bescherming van persoonsgegevens volgens de Privacyverklaring van de Leasinggever. Deze Privacyverklaring is te vinden op www.dllgroup.com.

15.5. Behoudens verzet van de Leasingnemer mogen de verwerkte gegevens worden medegedeeld aan alle andere vennootschappen van de groep, waarvan de Leasinggever deel uitmaakt, aan haar medecontractanten en aan andere belanghebbenden. Deze vennootschappen mogen de gegevens zoals naam, adres, woonplaats en alle relevante volledige en gedetailleerde informatie inzake de relatie met de Leasingnemer aanwenden voor administratieve en commerciële doeleinden en met het oog op het risico- en fraudebeheer.

15.6 Meldingsplicht aan het Centraal Aanspreekpunt

Overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 17 juli 2013 betreffende de werking van het centraal aanspreekpunt bedoeld in artikel 322, § 3 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, is de Leasinggever verplicht om:

- (1) de identificatiegegevens van de cliënten (zoals bepaald in de artikelen 2 en 3 van voormeld Koninklijk Besluit), en
- (2) de in dit Koninklijk Besluit vermelde soorten van contracten

ter registratie mee te delen aan het "Centraal Aanspreekpunt" (hierna "CAP"). Het CAP wordt beheerd door de Nationale Bank van België, Berlaimontlaan 14 te 1000 Brussel.

De Leasingnemer heeft een recht tot inzage bij de Nationale Bank van België betreffende de gegevens die door het CAP op naam van de Leasingnemer zijn geregistreerd, en het recht, mits naleving van de in het Koninklijk Besluit bepaalde modaliteiten, tot verbetering en verwijdering van onjuiste gegevens die door het CAP op zijn naam zijn geregistreerd.

De Leasingnemer is gehouden de Leasinggever alle gegevens over te maken zodat de Leasinggever aan zijn wettelijke verplichtingen kan voldoen.

Artikel 16 : Overdracht van rechten - Betekening aan derden

De Leasinggever is bevoegd naar keuze deze Overeenkomst gedeeltelijk of integraal, met inbegrip van alle of een deel van zijn rechten en verplichtingen, dan wel alleen zijn eigendomsrechten op het Materieel en/of zijn schuldvorderingen op de Leasingnemer, over

te dragen, in pand te geven of op om het even welke wijze als zekerheid te stellen ten gunste van een derde. De Leasingnemer stemt daarmee bij voorbaat in en aanvaardt daaraan desgevraagd iedere medewerking te zullen verlenen.

Artikel 17 : Compensatie - Waarborgen

17.1. Alle Materieel dat de Leasingnemer onder zich houdt krachtens andere overeenkomsten die hij met de Leasinggever heeft afgesloten, evenals alle sommen die bij de Leasinggever als waarborg gedeponneerd werden ook voor andere overeenkomsten, strekken tot zekerheid van alle verbintenissen van de Leasingnemer krachtens deze Overeenkomst.

17.2. De schuldvordering van de Leasinggever voortvloeiende uit deze Overeenkomst kan gecompenseerd worden met de sommen die de Leasinggever ongeacht uit welken hoofde aan de Leasingnemer zou verschuldigd zijn.

17.3. Waarden die als zekerheid aan de Leasinggever overhandigd werden, zijn bestemd ter dekking van zijn risico op minderwaarde van het Materieel ten overstaan van de boekwaarde ; deze waarden kunnen niet aangewend worden ter betaling van achterstallige Leasevergoedingen. Zij brengen geen rente op en zullen slechts aan de Leasingnemer teruggegeven worden nadat deze al zijn verplichtingen ook krachtens andere overeenkomsten met de Leasinggever volledig heeft uitgevoerd. Leasinggever is bevoegd deze waarden met de verplichtingen van Leasingnemer te verrekenen overeenkomstig de Wet Financiële Zekerheden.

Artikel 18 : Afstand van recht - Wijzigingen - Exceptie van niet uitvoering - Bewijs - Nietigheid - Mededelingen

18.1. De rechten die de Leasinggever uit deze Overeenkomst kan putten zijn cumulatief ten overstaan van het gemeen recht en kunnen uitgeoefend worden zo vaak als de Leasinggever zulks nodig acht.

18.2. Geen enkele afstand noch wijziging van de rechten en verbintenissen voortvloeiend uit deze Overeenkomst is mogelijk, tenzij bij een uitdrukkelijke, schriftelijke overeenkomst

die namens de Leasinggever werd ondertekend door een vertegenwoordigingsbevoegd persoon. De Leasingnemer dient zich te vergewissen van de vertegenwoordigingsbevoegdheid van de personen waarmee hij contacten onderhoudt en kan zich niet beroepen op het bestaan van een schijnmandaat.

18.3. De gehele of gedeeltelijke niet-uitoefening van enig recht noch de vertraging in dergelijke uitoefening noch enige andere handeling, nalaten of stilzwijgen kan als enige afstand, opschorting of wijziging van enig recht worden geïnterpreteerd of daarmee gelijkgesteld.

18.4. De uitvoering van gelijk welke verplichting die voor de Leasinggever uit deze Overeenkomst voortvloeit, is onderworpen aan de opschortende voorwaarde dat de Leasingnemer zelf al zijn verbintenissen onverkort heeft uitgevoerd krachtens deze of enige andere overeenkomst die hij met de Leasinggever heeft afgesloten. Zolang de Leasingnemer in gebreke is en blijft, is de Leasinggever van rechtswege en zonder voorafgaande kennisgeving gerechtigd de uitvoering van zijn verbintenissen op te schorten.

18.5. Elke vordering tegen de Leasinggever verjaart na een termijn van één jaar vanaf de datum waarop het feit dat tot de vordering aanleiding geeft, zich heeft voorgedaan. De Leasingnemer dient iedere betwisting ten gevolge van een beweerd gebrek van het Materieel of aangaande een geldsom waarvan op grond van deze Overeenkomst betaling gevorderd wordt, op straf van verval van recht binnen de 14 kalenderdagen vanaf de kennisname, de factuurdatum of van de datum waarop de geldsom opeisbaar is gesteld, op omstandig gemotiveerde wijze en per aangetekend schrijven bij de Leasinggever te worden aangemeld.

18.6. Afschriften van de boekhouding van de Leasinggever evenals alle op die basis afgeleverde rekeningoverzichten en afrekeningen gelden tussen partijen als een voldoende bewijs van de sommen waartoe de Leasingnemer tegenover de Leasinggever gehouden is, behoudens tegenbewijs.

18.7. Alle mededelingen in verband met of naar aanleiding van de uitvoering van deze Overeenkomst dienen bij e-mail met ontvangstbevestiging, faxbericht met

ontvangstbewijs of bij aangetekend schrijven bevestigd te worden.

18.8. Behoudens bewijs van het tegendeel, wordt eender welke factuur of aanmaning uitgaande van de Leasinggever, geacht ontvangen te zijn vijf dagen na de factuur – of aanmaningsdatum. Bovendien laat het inboeken van facturen bij de Leasinggever toe te vermoeden dat deze facturen verzonden werden. Voor de aflevering van een kopie van een al verzonden factuur, is de Leasinggever gerechtigd om een forfaitaire kost aan te rekenen.

18.9. De Leasingnemer erkent en aanvaardt dat de facturen en briefwisseling van de Leasinggever via elektronische post kunnen verzonden worden naar het e-mail adres dat de Leasingnemer in de Bijzondere Voorwaarden heeft opgegeven. Tussen partijen geldt een verzendingsbericht waaruit blijkt dat de facturen en briefwisseling op voormelde wijze werden afgeleverd als een voldoende bewijs.

18.10. De Leasingnemer erkent en aanvaardt dat de dossiers van de Leasinggever, met inbegrip van o.m. alle contracten, contractuele documenten en briefwisseling, elektronisch kunnen bewaard worden. Partijen komen dan ook uitdrukkelijk overeen dat de Leasinggever het recht heeft om, ongeacht de aard of de waarde en tegenover iedereen, het bewijs van eender welk feit, handeling of verbintenis in verband met deze Overeenkomst te leveren door middel van een afschrift van het elektronisch bewaard origineel. De Leasingnemer aanvaardt dat deze afschriften dezelfde volledige bewijskracht hebben als een originele onderhandse akte conform de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek en doet bijgevolg uitdrukkelijk afstand van het recht om de voorlegging van originele documenten te vragen. Voormelde bewijsmiddelen hebben bijgevolg dezelfde bewijskracht.

18.11. Indien één of ander beding van deze Overeenkomst onduidelijk of dubbelzinnig zou zijn en uitlegging behoeft, dient dit beding steeds geïnterpreteerd te worden volgens de geest van de overeenkomst. De ongeldigheid van enige bepaling van deze Overeenkomst tast de geldigheid van de overige bepalingen niet aan. De nietige bepaling zal vervangen worden door een bepaling met gelijkaardige strekking die gelet op de bedoeling van partijen en de economie

van de Overeenkomst, de nietige bepaling zo dicht mogelijk benadert.

18.12. Deze Overeenkomst bevat het geheel van de afspraken die tussen partijen werden gemaakt met betrekking tot de leasing van het in de Bijzondere Voorwaarden vermelde Materieel en vervangt als dusdanig alle eerdere afspraken en mededelingen tussen partijen.

Artikel 19 : Keuze van woonplaats - Toepasselijk recht en bevoegdheid

19.1. Voor de uitvoering van deze Overeenkomst, doen de partijen keuze van woonplaats, de Leasinggever op zijn maatschappelijke zetel, de Leasingnemer in de woonplaats of zetel aangeduid in de Bijzondere Voorwaarden. Alle briefwisseling wordt in ieder geval geldig verzonden naar het laatste opgegeven adres. De Leasinggever is niet aansprakelijk voor eventuele schade, wanneer de Leasingnemer de wijziging van zijn adres niet of niet tijdig heeft meegedeeld.

19.2. Deze Overeenkomst wordt geregeld door het Belgisch Recht. Uitsluitend de rechtbanken van Brussel zijn bevoegd om kennis te nemen van alle geschillen die uit of met betrekking tot deze Overeenkomst kunnen ontstaan.

19.3. Deze Algemene Voorwaarden dragen de referentie "Algemene Voorwaarden Leasing en Renting" kunnen te allen tijde geraadpleegd worden op <http://www.dllgroup.com/be/About-us>

De Leasinggever behoudt zich het recht voor deze Algemene Voorwaarden, zonder voorafgaande bekendmaking, eenzijdig te wijzigen. De gewijzigde versie zal onmiddellijk in werking treden en online geraadpleegd kunnen worden op voormelde website.